ACA asbl - Organisme de contrôle agréé
Meensesteenweg 338, 8800 Roulers
BE 0811.407.869 / TEL: 065/334 979
www.acavzw.be / agenda@acavzw.be

Référence: 202309002874 v2
Date du contrôle: 21/09/2023
Agent-visiteur: Mauricio Teixeira Pereira
Conclusion: Conforme

BELAC 489-INSP
EN ISO/IEC 17020

# INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES À BASSE TENSION ET À TRÈS BASSE TENSION
## (Livre 1 – AR 08/09/2019)

**Exemplaire original** - Ce rapport remplace et annule le rapport avec référence 202309002874 v1

### Identification des tiers:

| | |
|---|---|
| Client: | HOUSELEC SRL. Keerkringenlaan 21/3. 1190 VORST |
| Propriétaire: | MANCEBO RITA |
| Installateur: | HOUSELEC SRL. Keerkringenlaan 21/3. 1190 VORST |
| N° TVA: | BE 0799 719 765 |

Installateur = personne ou personnes responsable(s) des travaux

### Identification de l'installation électrique:

| | | | |
|---|---|---|---|
| Adresse du contrôle: | Rue Washington 169 boîte 1er étage. 1050 IXELLES | | |
| Code EAN installation: | / | Cabine HT privée: | Non |
| Tarif compteur(s): | Jour | GRD: | Sibelga |
| Numéro compteur(s): | 63127728 | Type de locaux: | Appartement |
| Index compteur(s): | 107464 / 074005 | | |
| Type d'installation: | Unité d'habitation | | |

### Nature du contrôle:

Conformément aux prescriptions du Livre 1 – Installations à basse tension et à très basse tension – Procédure interne QPRO/ELE/001

| | | | |
|---|---|---|---|
| Type de contrôle: | Visite de contrôle (6.5) | | |
| Date de réalisation: | ☐ Avant le 01/10/1981 | ☑ Après le 01/10/1981 et avant le 01/06/2020 | ☐ Après le 01/06/2020 |
| Notes: | Voir rubrique "CONSTATATIONS - Remarques" | | |
| Dérogations (Partie 8): | Appliquées | | |
| Réinspection au rapport: | / | | |

### Données générales de l'installation électrique:

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Tension nominale : | 3 x 230V | Intensité nominale max.: | 40 A | Valeur nominale branchement: | 40 A |
| Câble d'alimentation: | 3 X 10 mm² | Type: | VVB | Type de système de mise à la terre: | TT |
| Electrode de terre: | Piquet de terre | | | Section électrode de terre: | / |
| | | | | Section conducteur de terre: | 16 mm² |
| Nombre de tableaux: | 2 | Nombre de circuits: | 1 + 12 | Nombre de circuits de réserve: | 0 |
| Installation de production décentralisée: | | Non présente | | Puissance AC (maximale): | / kVA |

☐ Installation PV ☐ Stockage de batterie ☐ Central à hydrogène ☐ Cogénération ☐ Eolienne

### Description générale des dispositifs à courant différentiel:

☐ Non présent

*Dispositif(s) à courant différentiel principal(s):*

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Intensité nominale $I_n$: | 40 A | Sensibilité $\Delta I$: | 300 mA | Nombre de pôles: | 4 | Type: | A |
| Supplémentaire: | / | | | | | | |

☐ Présent, mais en dehors du cadre du contrôle actuel ☐ Non présent

*Dispositif(s) à courant différentiel secondaire(s):*

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Intensité nominale $I_n$: | 40 A | Sensibilité $\Delta I$: | 30 mA | Nombre de pôles: | 4 | Type: | A |
| Supplémentaire: | / | | | | | | |

### Schémas et plans de l'installation:

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Schéma(s) unifilaire(s) ou de circuits: | Version/n° | / | Date: 21/09/2023 | ☑ En ordre | ☐ Non présent |
| Plan(s) de position: | Version/n° | / | Date: 21/09/2023 | ☑ En ordre | ☐ Non présent |
| Document(s) des installations de sécurité: | Version/n° | / | Date: / | ☑ Non applicable | ☐ Non présent |
| Document(s) des installations critiques: | Version/n° | / | Date: / | ☑ Non applicable | ☐ Non présent |

### Mesures, contrôles et essais:

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Résistance de dispersion de la prise de terre: | 24.3 Ω | | Méthode de mesure: | ZEB |
| Niveau d'isolement général: | 20 MΩ | | Tension de mesure: | 500 V |
| Test dispositif(s) à courant différentiel-résiduel: | Bouton test: | OK | Boucle de défaut: | OK |
| Continuité des conducteurs de protection: | Général: | OK | Liaison équipotentielle: | OK |
| Protection contre les contacts indirects: | OK | | Protection contre les contacts directs: | OK |
| Etat du matériel (à pose) fixe: | OK | | Etat du matériel mobile: | / |

Ce rapport ne peut être imprimé ou copié et distribué que dans son intégralité. Sous sa forme numérique, ce rapport sert d'exemplaire original.

**CONCLUSION:**

**L'installation électrique est conforme aux prescriptions du livre 1er de l'arrêté royal du 8 septembre 2019.**

**Le prochain contrôle est à effectuer au plus tard avant: 21/09/2048**

☐ par le même organisme ☑ par un organisme au choix

☑ Les schémas unifilaires et les plans de position de l'installation ont été datés et signés.

☐ Les bornes d'entrée du (ou des) dispositif(s) à courant différentiel à l'origine de l'installation ont été scellées.
☐ lors d'une visite précédente ☐ lors de la visite actuelle

☐ Aucune installation ou partie de l'installation électrique pour laquelle des infractions sont constatées ne peut être mise en usage. Un nouveau contrôle de conformité avant la mise en usage doit être réalisé, dès que l'installation électrique a été mise en ordre.

☐ Les travaux nécessaires pour faire disparaître les infractions constatées pendant la visite de contrôle, doivent être exécutées sans retard et toutes mesures adéquates doivent être prises pour qu'en cas de maintien en service de l'installation, les infractions ne constituent pas un danger pour les personnes ou les biens.

☐ Dans le cas où, lors de la nouvelle visite de contrôle des infractions subsistent ou au cas il n'est pas donné suite à la remise en ordre de l'installation électrique, le Service Public Fédéral ayant l'Energie dans ses attributions en est informée par l'organisme agréé dès le délai d'un an expiré.

☐ L'acheteur est tenu de communiquer à l'organisme de contrôle qui a réalisé la visite de contrôle son identité et la date de l'acte de vente.

Au nom du dirigeant technique, l'agent-visiteur:

ACA asbl - Organisme de Controle Agréé
Meensesteenweg 338 - 8800 Roeselare
TVA BE 0811.407.869
Tel. 065/33.49.79 - Fax 065/33.66.29
info@acavzw.be - www.acavzw.be

***Les prescriptions réglementaires:***

Ce rapport doit être conservé dans le dossier de l'installation électrique. Ce dossier est tenu à disposition de toute personne qui peut le consulter. Une copie de ce dossier est mise à disposition à tout éventuel locataire. Le vendeur est tenu de transmettre le dossier de l'installation à l'acheteur lors du transfert de propriété.

Toute modification de l'installation électrique doit être effectuée conformément aux prescriptions du Livre 1 de l'arrêté royal du 8 septembre 2019 et doit être renseignée dans le dossier. Toute modification ou extension importante doit faire l'objet d'un contrôle de conformité avant la mise en usage. Ce contrôle est réalisé par un organisme agréé.

Le fonctionnaire préposé à la surveillance du Service Public Fédéral ayant l'Energie dans ses attributions doit être avisé immédiatement de tout accident survenu aux personnes et du, directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques.

Les devoirs du propriétaire, gestionnaire ou exploitant des installations électriques peuvent être consultés sur le site d'ACA asbl (www.acavzw.be).

Une copie de ce rapport est tenue pendant une période de 5 ans par l'organisme agréé. Ce rapport est tenu à la disposition de toute personne autorisée légalement à le consulter.

Pour de plus amples informations sur les prescriptions réglementaires ou plaintes, la Direction Générale de l'Energie du Service Public Fédéral Economie, PME, Classes moyennes et Energie (https://www.economie.fgov.be) est l'autorité compétente des organismes agréés.

**Plan d'action en cas d'installation électrique conforme:**

1. **Lisez attentivement toutes les remarques éventuelles mentionnées sur le rapport.**
2. **Conservez le rapport et les schémas correspondants dans le dossier de l'installation électrique.**
3. **Laissez contrôler toute modification ou extension importante par un organisme agréé.**
4. **Laissez effectuer le prochain contrôle périodique à temps (voir ci-dessus).**

Ce rapport ne peut être imprimé ou copié et distribué que dans son intégralité. Sous sa forme numérique, ce rapport sert d'exemplaire original.