

# FIERCE

I M M O



## SUPERBE MAISON 4 CHAMBRES IDELAMENT SITUEE

Rue de la Pêcheurie 28, 1180 Uccle

<b>référence</b>	6150753
<b>Prix</b>	€ 2.995
<b>Superficie terrain</b>	195m <sup>2</sup>
<b>surface habitable</b>	190m <sup>2</sup>
<b>Surface de la terrasse</b>	20m <sup>2</sup>
<b>Chambres</b>	4
<b>Salles de bain</b>	2

## Description

Située dans le quartier prestigieux de Saint-job, cette charmante maison de 160 mètres carrés est composée de 4 chambres.

À l'intérieur, le rez-de-chaussée se compose d'un hall d'entrée, d'un bel espace séjour lumineux, d'une salle à manger conviviale et d'une cuisine équipée.

À l'étage, la propriété dispose de 3 chambres et d'une salle de bain. Les chambres sont généreusement proportionnées, offrant confort et intimité à tous les membres de la famille. L'agréable extérieur est composé d'une grande terrasse et d'un très beau jardin entretenu.

Au sous-sol, la maison est composée d'un petit studio avec chambre, salon, cuisine et salle de bain.

Cette résidence est disponible immédiatement.

Vous pouvez me contacter au 0492 40 78 05 ou à l'adresse [noah@fierceimmo.com](mailto:noah@fierceimmo.com) pour plus d'informations.

## Principales informations

<b>référence</b>	6150753
<b>Type</b>	Maison
<b>Superficie terrain</b>	195m <sup>2</sup>
<b>surface habitable</b>	190m <sup>2</sup>
<b>Surface de la terrasse</b>	20m <sup>2</sup>
<b>Surface du jardin</b>	135m <sup>2</sup>
<b>Année de construction</b>	1930
<b>Disponibilité</b>	En fonct. du propriétaire

## Renseignements

<b>Label PEB</b>	518
<b>Label PEB</b>	G
<b>Destination à l'urbanisme</b>	Inconnu
<b>Permis d'urbanisme</b>	Inconnu
<b>Permis de lotir</b>	Inconnu
<b>Convocation</b>	Inconnu
<b>Décision de justice</b>	Inconnu
<b>Droit de vendre</b>	Inconnu
<b>Rez-de-Chaussée</b>	pas situé en zone inondable

## disposition

<b>Toilettes</b>	2
<b>Place de parking</b>	1

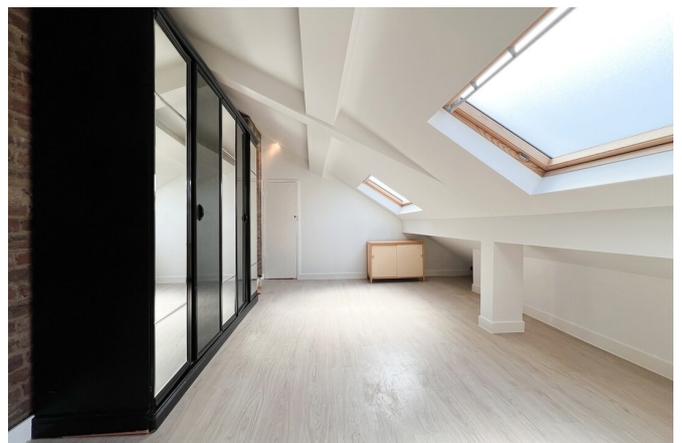
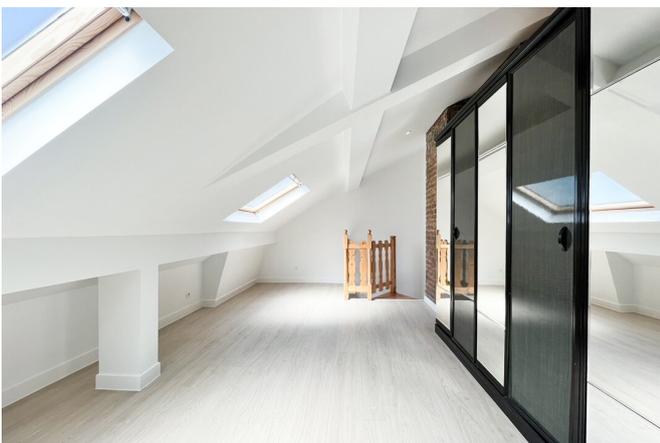
# FIERCE

I M M O



# FIERCE

I M M O



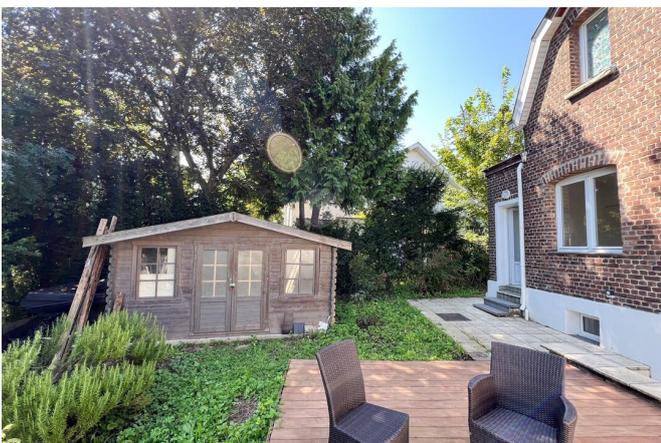
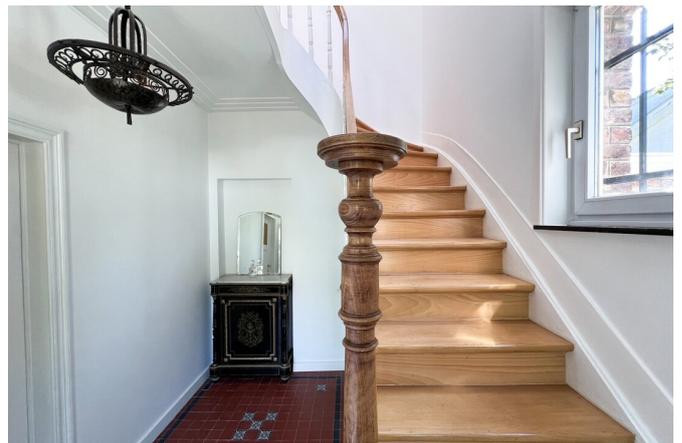
# FIERCE

I M M O



# FIERCE

I M M O



# FIERCE

I M M O

## Intéressé par ce projet ?

contactez-nous pour plus d'informations



### Noah Todaro

Real Estate Sales Consultant | Sales | Rent - IPI  
800.066

- T. +32 492 40 78 05
- E. [noah@fierceimmo.com](mailto:noah@fierceimmo.com)

FIERCE

I M M O