

FIERCE

I M M O



Penthouse de rêve à louer dans un magnifique projet neuf !

Avenue du Cimetière de Bruxelles 103, 1140 Evere

FIERCE

I M M O

référence	6635316
Prix	€ 1.550
Superficie terrain	90m ²
surface habitable	95m ²
Surface de la terrasse	10m ²
Chambres	2
Salles de bain	2

Description

Entre la place Paduwa et le Cimetière de Bruxelles, proche de toutes commodités, des grands axes et des transports, Fierce Immo vous propose à louer ce magnifique penthouse duplex neuf. 1re occupation!

Dans une petite copropriété de seulement 3 unités, l'appartement offre un hall d'entrée séparé, une cuisine super équipée, un spacieux et lumineux espace de vie, deux belles chambres, deux salles de douches, une toilette séparée, deux balcons, deux grandes caves.

Tout est individuel (eau, gaz, électricité). Les charges communes sont de 40 euros par mois et comprennent l'électricité des communs et le nettoyage des parties communes. La chaudière individuelle au gaz à haut rendement et le triple vitrage expliquent entre autres le PEB B. Pas de parking, pas d'ascenseur. Libre immédiatement.

FIERCE

I M M O

Principales informations

référence	6635316
Type	Appartement
Superficie terrain	90m ²
surface habitable	95m ²
Surface de la terrasse	10m ²
Année de construction	2023
Disponibilité	Immédiatement

Renseignements

Label PEB	51
Label PEB	B
Destination à l'urbanisme	Inconnu
Permis d'urbanisme	Inconnu
Permis de lotir	Inconnu
Convocation	Inconnu
Décision de justice	Inconnu
Droit de vendre	Inconnu
Rez-de-Chaussée	pas situé en zone inondable

disposition

Toilettes 2

FIERCE

I M M O



FIERCE

I M M O



FIERCE

I M M O



FIERCE

I M M O

Intéressé par ce projet ?

contactez-nous pour plus d'informations



Michaël Baert

Agent immobilier | Responsable projets neufs - IPI
512.639

- T. +32 472 46 93 44
- E. michael@fierceimmo.com

FIERCE

I M M O