



SUPERBE VILLA NEUVE 4 CHAMBRES IDEALEMENT SITUEE

Avenue Dolez 171 C, 1180 Uccle

référence	6964802
Prix	€ 4.300
Superficie terrain	300m ²
surface habitable	200m ²
Surface de la terrasse	20m ²
Chambres	4
Salles de bain	2

Description

Situé dans un clos privé au coeur du quartier du prince d'Orange, découvrez cette villa neuve offrant 4 chambres et une opportunité exceptionnelle de résider dans un environnement de luxe et de confort. Avec ses 200 m², cette propriété se distingue par ses espaces généreux et son design raffiné.

La maison se compose comme suit : au rez-de-chaussée, vous êtes accueillis par un vaste hall d'entrée, ainsi que des réceptions lumineuses, donnant sur une superbe terrasse et un jardin. La salle à manger attenante et la cuisine entièrement équipée avec coin repas complètent cet espace de vie convivial. Une toilette et un placard complètent ce rez-de-chaussée

L'étage se compose de quatre chambres, dont une suite parentale et une salle de bains.

Cette villa dispose d'un parking extérieur sous un car-port.

Cette maison représente une opportunité rare de louer une résidence d'exception dans un cadre prestigieux et sécurisé.

PEB B

Les charges de 75€ comprennent l'entretien des jardins.

Contactez au Noah Todaro au 0492 40 78 05 pour plus d'informations.

Principales informations

référence	6964802
Type	Maison
Superficie terrain	300m ²
surface habitable	200m ²
Surface de la terrasse	20m ²
Surface du jardin	55m ²
Année de construction	2021
Disponibilité	à convenir

Renseignements

Label PEB	57.03
Label PEB	B
Destination à l'urbanisme	Inconnu
Permis d'urbanisme	Inconnu
Permis de lotir	Inconnu
Convocation	Inconnu
Décision de justice	Inconnu
Droit de vendre	Inconnu
Rez-de-Chaussée	pas situé en zone inondable

disposition

Toilettes	2
Place de parking	1

FIERCE

I M M O



FIERCE

I M M O



FIERCE

I M M O



Intéressé par ce projet ?
contactez-nous pour plus d'informations



Noah Todaro

Real Estate Sales Consultant | Sales | Rent - IPI
800.066

- T. +32 492 40 78 05
- E. noah@fierceimmo.com

FIERCE

I M M O