



APP DE CARACTERE 1CH + BUREAU + TERRASSE

Avenue Albert 78 1, 1190 Forest

référence	5620032
Prix	€ 1.150
Superficie terrain	140m ²
surface habitable	95m ²
Surface de la terrasse	7m ²
Chambres	1
Salles de bain	1

Description

CONTACTEZ LE 0485 80 14 45 POUR UNE VISITE
DISPONIBLE AU 1ER JANVIER 2026 !

Sur la prestigieuse Avenue Albert, à deux pas de la station de pré-métro Albert, découvrez notre bel appartement de caractère offrant une grande chambre, un bureau et une terrasse.

Situé au premier étage sans ascenseur, le bien se compose comme suit: Hall d'entrée, séjour, salle à manger, cuisine semi-équipée récemment rénovée. Côté arrière, belle chambre avec accès à la terrasse, bureau, salle de bain avec baignoire, WC. Appartement avec beaucoup de cachet (haut plafond, cheminée, parquet,...). Charges de 50€ comprenant les charges communes et l'eau privative. Double vitrage, cave de 8m². A visiter !

CONTACTEZ LE 0485 80 14 45 POUR UNE VISITE

Principales informations

référence	5620032
Type	Appartement
Superficie terrain	140m ²
surface habitable	95m ²
Surface de la terrasse	7m ²
Année de construction	1930
année de rénovation	2017
Disponibilité	En fonct. du locataire

Renseignements

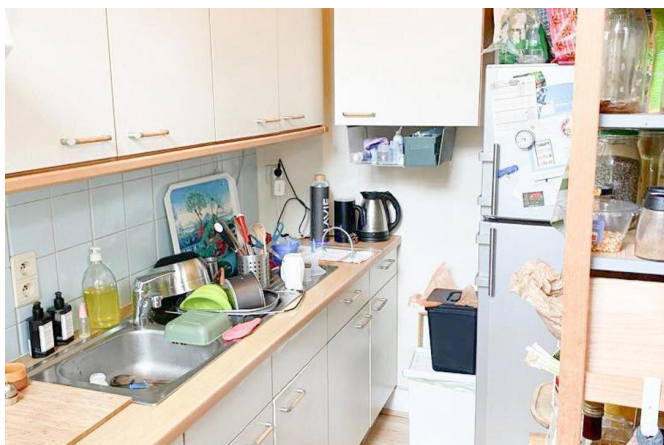
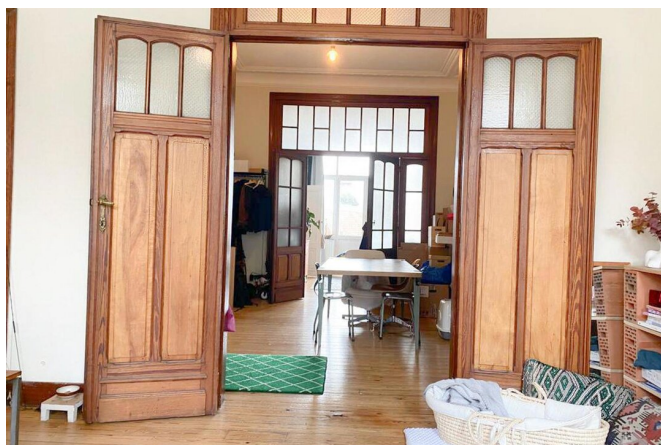
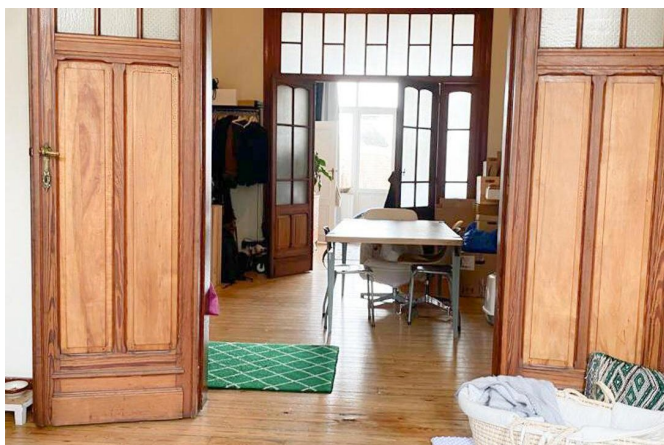
Label PEB	225
Label PEB	E
Destination à l'urbanisme	Zone d'habitat
Permis d'urbanisme	Inconnu
Permis de lotir	Inconnu
Convocation	Inconnu
Décision de justice	Inconnu
Droit de vendre	Inconnu
Rez-de-Chaussée	pas situé en zone inondable

disposition

Toilettes 1

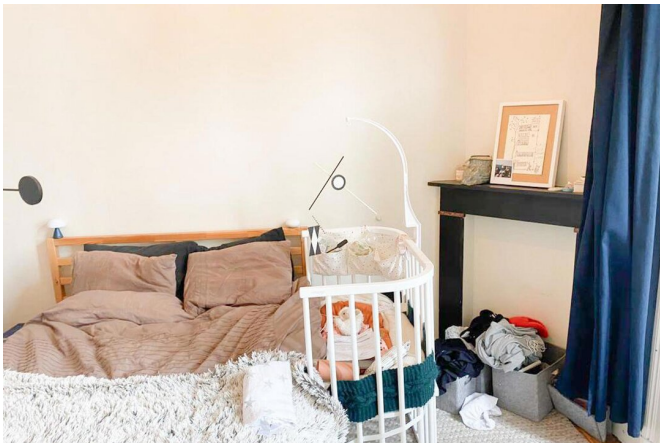
FIERCE

I M M O



FIERCE

I M M O



FIERCE

I M M O



Intéressé par ce projet ?
contactez-nous pour plus d'informations



Florent Gossart

Fondateur | Agent immobilier | Ventes | Locations - IPI
513.507

- T. +32 499 08 92 77
- E. info@fierceimmo.com

FIERCE

I M M O