



## AGREABLE STUDIO MEUBLE + TERRASSE

Rue Goffart 81, 1050 Ixelles

référence	5475107
Prix	€ 900
Superficie terrain	250m <sup>2</sup>
surface habitable	50m <sup>2</sup>
Surface de la terrasse	7m <sup>2</sup>
Salles de bain	1

## Description

Quartier Fernand Coq, découvrez notre studio super équipé de (+50m<sup>2</sup>) avec son agréable terrasse plein sud. Situé au premier étage avec ascenseur, le studio se compose comme suit : porte sécurisée, belle pièce de vie avec coin nuit, coin salon et cuisine américaine super- équipée ( lave vaisselle, machine à laver, vaisselle, aspirateur, accès à terrasse privative +- 10m<sup>2</sup> et aux terrasses communes, salle de bain séparée avec douche et WC. Meublé ( vaisselles aspirateur ...), cave incluse, place de parking. PEB C+ 23. Opportunité à saisir !

## Principales informations

<b>référence</b>	5475107
<b>Type</b>	Appartement
<b>Superficie terrain</b>	250m <sup>2</sup>
<b>surface habitable</b>	50m <sup>2</sup>
<b>Surface de la terrasse</b>	7m <sup>2</sup>
<b>Année de construction</b>	1980
<b>année de rénovation</b>	2018
<b>Disponibilité</b>	à convenir
<b>Ascenseur</b>	Oui

## Renseignements

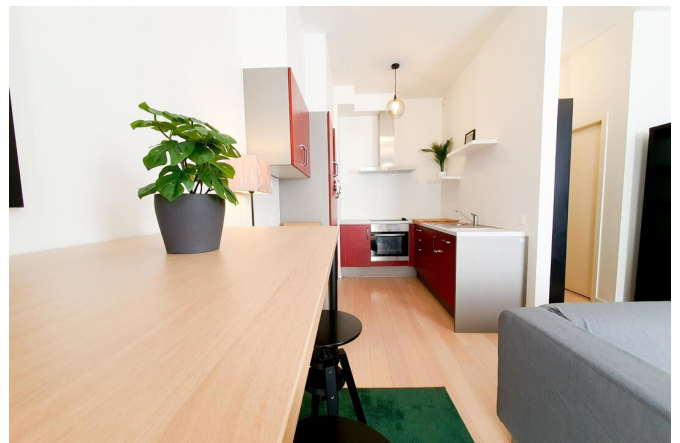
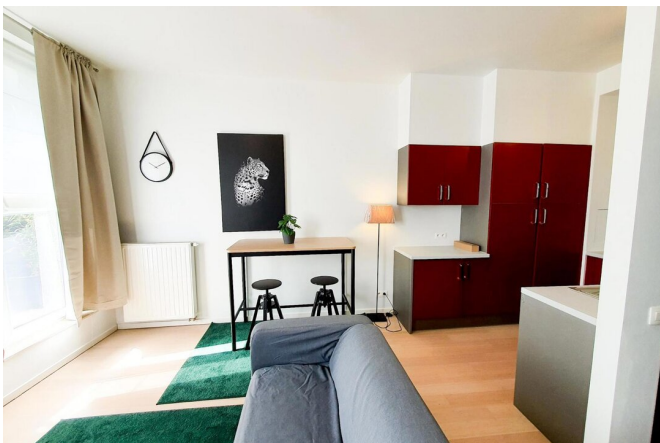
<b>Label PEB</b>	108
<b>Label PEB</b>	C
<b>Destination à l'urbanisme</b>	Inconnu
<b>Permis d'urbanisme</b>	Inconnu
<b>Permis de lotir</b>	Inconnu
<b>Convocation</b>	Inconnu
<b>Décision de justice</b>	Inconnu
<b>Droit de vendre</b>	Inconnu
<b>Rez-de-Chaussée</b>	Non communiqué

## disposition

<b>Toilettes</b>	1
<b>Place de parking</b>	1

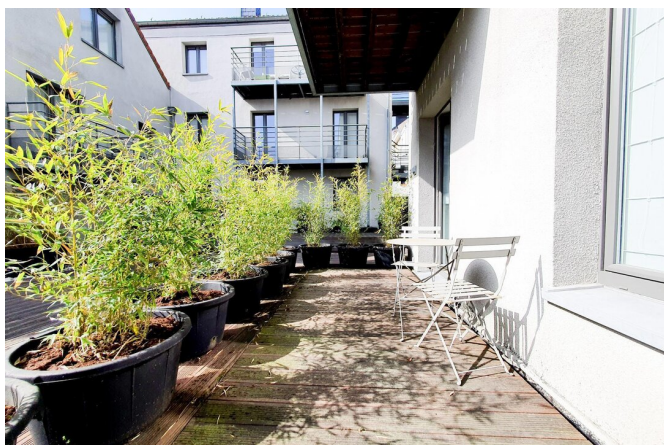
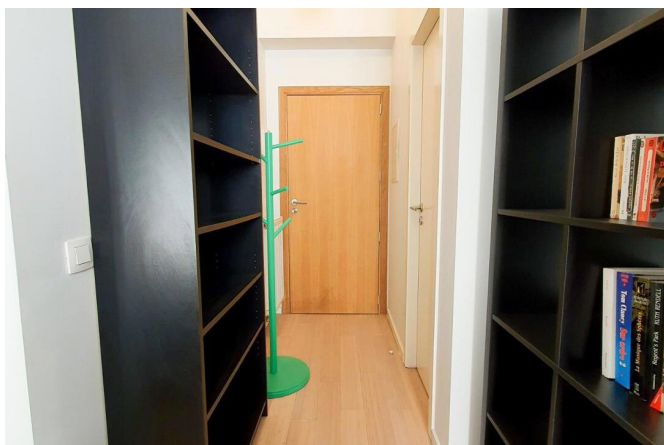
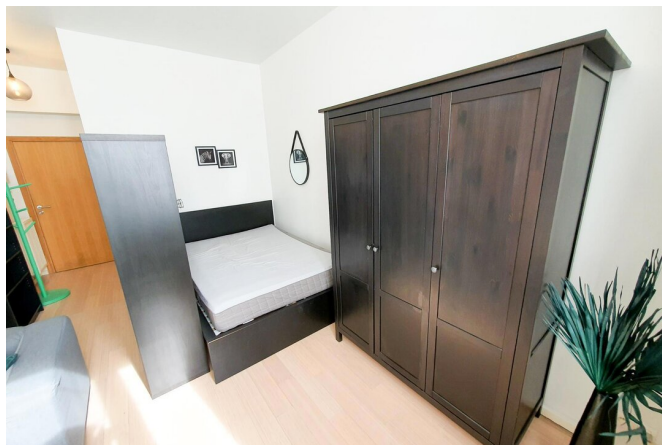
# FIERCE

I M M O



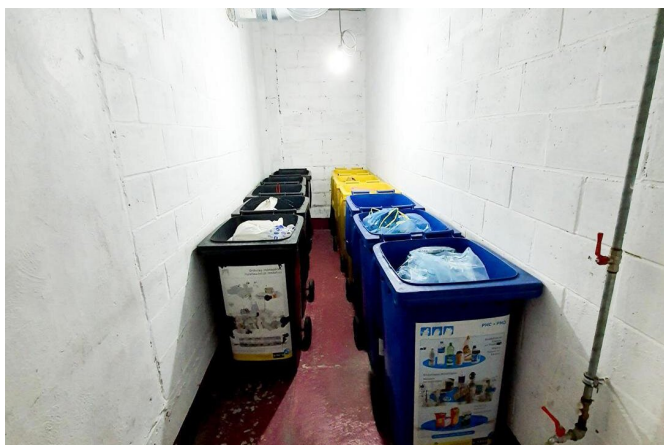
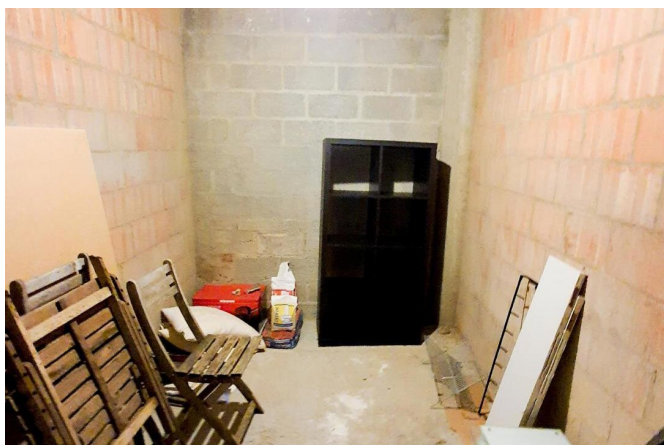
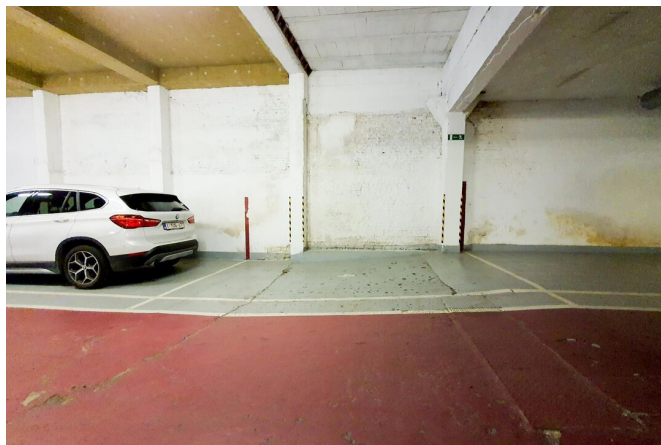
# FIERCE

I M M O



# FIERCE

I M M O



## Intéressé par ce projet ?

contactez-nous pour plus d'informations



### Florent Gossart

Fondateur | Agent immobilier | Ventes | Locations - IPI  
513.507

- T. +32 499 08 92 77
- E. [info@fierceimmo.com](mailto:info@fierceimmo.com)

# FIERCE

I M M O