



MAGNIFIQUE DUPLEX 2CH + PETIT JARDIN

Avenue Guillaume Herinckx 38 1, 1180 Uccle

référence	5515145
Prix	€ 1.500
Superficie terrain	125m ²
surface habitable	115m ²
Surface de la terrasse	30m ²
Chambres	2
Salles de bain	1

Description

A deux pas de la gare de Calevoet, découvrez ce magnifique duplex rez-de-chaussée avec un agréable jardin orienté Ouest.

Situé au rez et 1er étage d'une petite copropriété sans charge, le bien se compose comme suit : hall d'entrée, WC invité, lumineux séjour avec cuisine américaine super-équipée et accès au jardin de +- 30m² au calme situé plein Ouest, buanderie avec machine à laver et séchoir. A l'étage, bel espace bureau/2e salon avec baie vitrée et vide sur séjour, 2 belles chambres et salle de bain avec baignoire et WC. Double vitrage, compteurs individuels, électricité conforme. A saisir !!

Principales informations

référence	5515145
Type	Appartement
Superficie terrain	125m ²
surface habitable	115m ²
Surface de la terrasse	30m ²
Année de construction	2008
année de rénovation	2023
Disponibilité	En fonct. du locataire

Renseignements

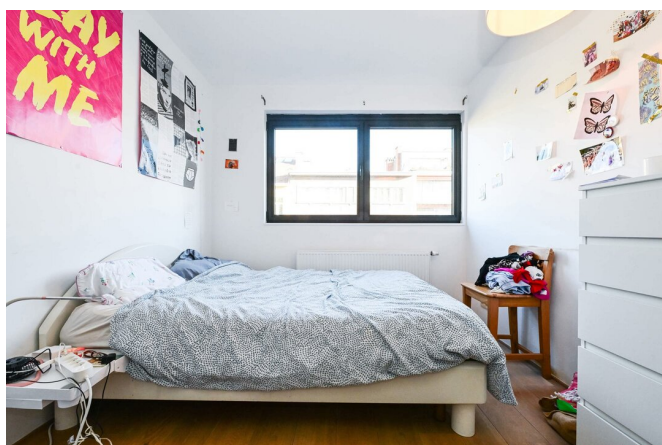
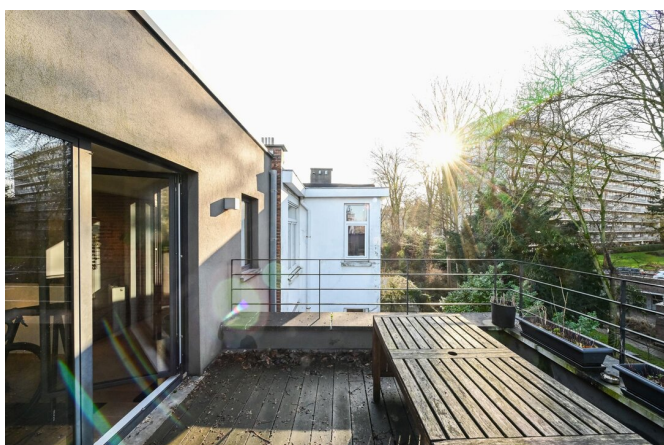
Label PEB	176
Label PEB	D
Destination à l'urbanisme	Inconnu
Permis d'urbanisme	Inconnu
Permis de lotir	Inconnu
Convocation	Inconnu
Décision de justice	Inconnu
Droit de vendre	Inconnu
Rez-de-Chaussée	pas situé en zone inondable

disposition

Toilettes 2

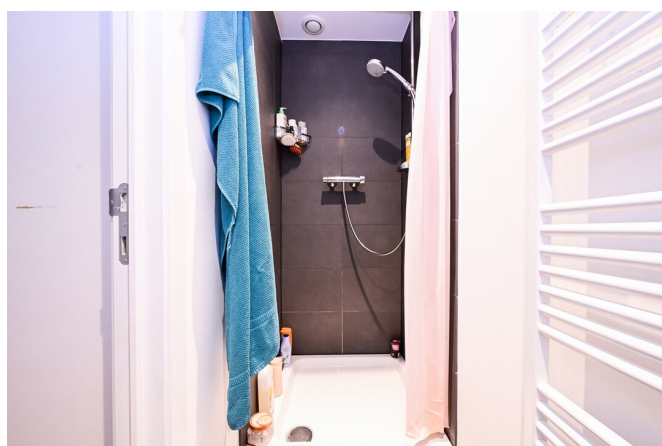
FIERCE

I M M O



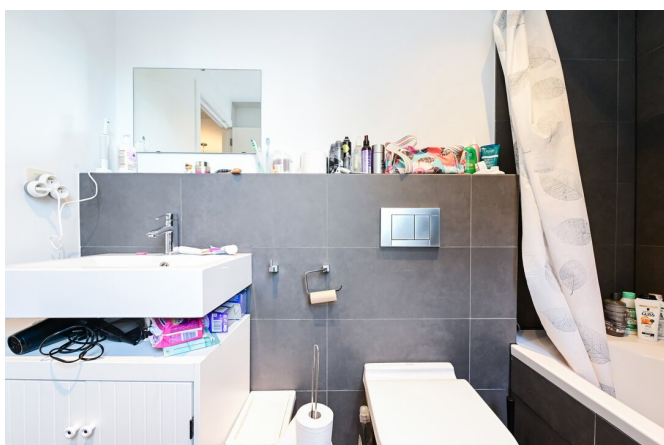
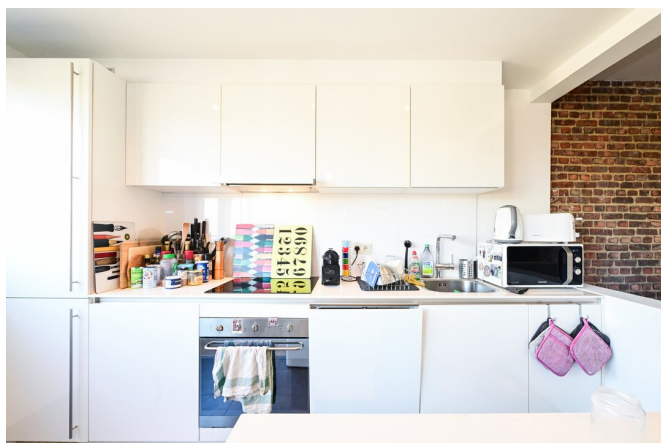
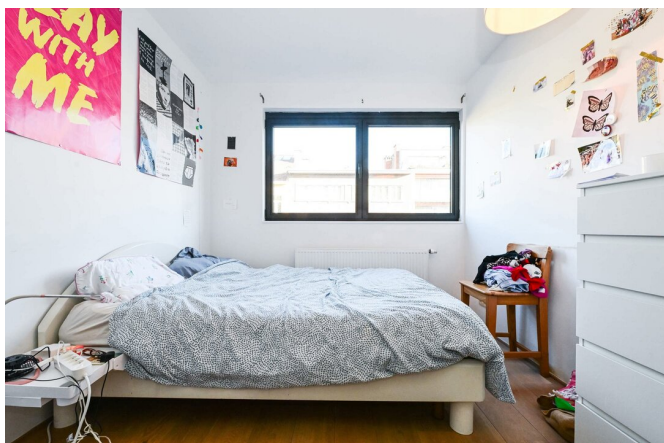
FIERCE

I M M O



FIERCE

I M M O



Intéressé par ce projet ?
contactez-nous pour plus d'informations



Florent Gossart

Fondateur | Agent immobilier | Ventes | Locations - IPI
513.507

- T. +32 499 08 92 77
- E. info@fierceimmo.com

FIERCE

I M M O