

# FIERCE

I M M O



## 1 CHAMBRE COLOCATION DANS UN MAGNIFIQUE APPARTEMENT RENOVE

Rue César Franck 27 1, 1050 Ixelles

<b>référence</b>	7595511
<b>Prix</b>	€ 850
<b>Superficie terrain</b>	150m <sup>2</sup>
<b>surface habitable</b>	70m <sup>2</sup>
<b>Surface de la terrasse</b>	12m <sup>2</sup>
<b>Chambres</b>	1
<b>Salles de bain</b>	1

## Description

Situé au premier étage d'une petite copropriété sans charges, nous vous proposons une chambre avec sa propre salle de bain attenante, située à l'avant.

L'appartement a été totalement rénové avec des matériaux de qualité.

La cuisine et le salon constituent des espaces communs.

Ce bien unique bénéficie d'un PEB B !

À VISITER !!

# FIERCE

I M M O

## Principales informations

<b>référence</b>	7595511
<b>Type</b>	Appartement
<b>Superficie terrain</b>	150m <sup>2</sup>
<b>surface habitable</b>	70m <sup>2</sup>
<b>Surface de la terrasse</b>	12m <sup>2</sup>
<b>Année de construction</b>	1940
<b>année de rénovation</b>	2025
<b>Disponibilité</b>	Immédiatement

## Renseignements

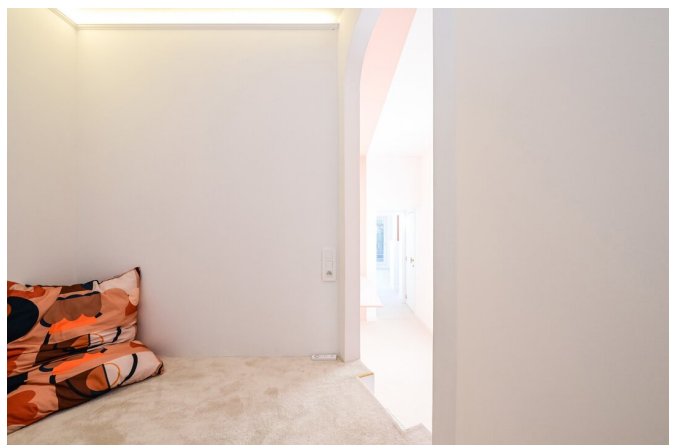
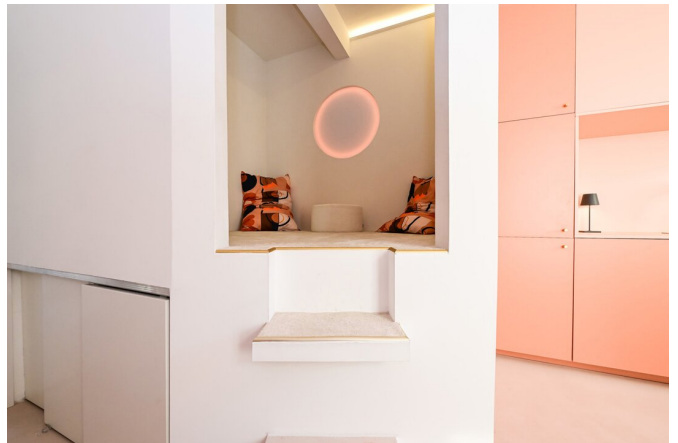
<b>Label PEB</b>	95
<b>Label PEB</b>	B
<b>Destination à l'urbanisme</b>	Inconnu
<b>Permis d'urbanisme</b>	Inconnu
<b>Permis de lotir</b>	Inconnu
<b>Convocation</b>	Inconnu
<b>Décision de justice</b>	Inconnu
<b>Droit de vendre</b>	Inconnu
<b>Rez-de-Chaussée</b>	pas situé en zone inondable

## disposition

**Toilettes** 1

# FIERCE

I M M O



# FIERCE

I M M O



# FIERCE

I M M O



# FIERCE

I M M O

## Intéressé par ce projet ?

contactez-nous pour plus d'informations



### Noah Todaro

Real Estate Sales Consultant | Sales | Rent - IPI  
800.066

- T. +32 492 40 78 05
- E. [noah@fierceimmo.com](mailto:noah@fierceimmo.com)

# FIERCE

I M M O