



## Appartements 2 chambres ! 100% vendu !

Rue de la Briqueterie 15, 1020 Bruxelles

<b>référence</b>	6115172
<b>Prix</b>	€ 312.000
<b>Superficie terrain</b>	1780m <sup>2</sup>
<b>surface habitable</b>	101m <sup>2</sup>
<b>Surface de la terrasse</b>	6m <sup>2</sup>
<b>Chambres</b>	2
<b>Salles de bain</b>	1
<b>Garages</b>	1

## Description

LAEKEN - Ce projet neuf aux finitions soignées vous fera craquer ! Premièrement par sa localisation : situé entre la place Bockstael et le site de Tour et Taxis, à un jet de pierre des transports en communs, des commerces et restaurants de la rue Marie Christine ou de Tour et Taxis. Le centre-ville de Bruxelles est proche également. Deuxièmement par sa taille humaine : 13 appartements répartis sur deux petits immeubles. Ensuite par l'agencement des appartements, lesquels offrent tous : un grand espace de vie, une cuisine ouverte super équipée, deux belles chambres, une grande salle de douche, un WC séparé avec lavabo, un espace buanderie, une grand balcon ou un jardin. Une cave. Enfin, de par les solutions innovantes pour économiser de l'énergie : double vitrage, éclairages LED, récupération de l'eau de pluie, etc. PEB B. Livraison à l'acte ! Possibilité de personnaliser votre appartement (cuisine, parquet, carrelage) dès la signature du compromis. Vous souhaitez une présentation de ce projet en nos bureaux avenue Louise ? Il suffit de nous contacter au 02 / 420 65 01.

# FIERCE

IMMO

## Principales informations

<b>référence</b>	6115172
<b>Type</b>	Appartement
<b>Superficie terrain</b>	1780m <sup>2</sup>
<b>surface habitable</b>	101m <sup>2</sup>
<b>Surface de la terrasse</b>	6m <sup>2</sup>
<b>Année de construction</b>	2024
<b>Disponibilité</b>	à l'acte
<b>Ascenseur</b>	Oui

## Renseignements

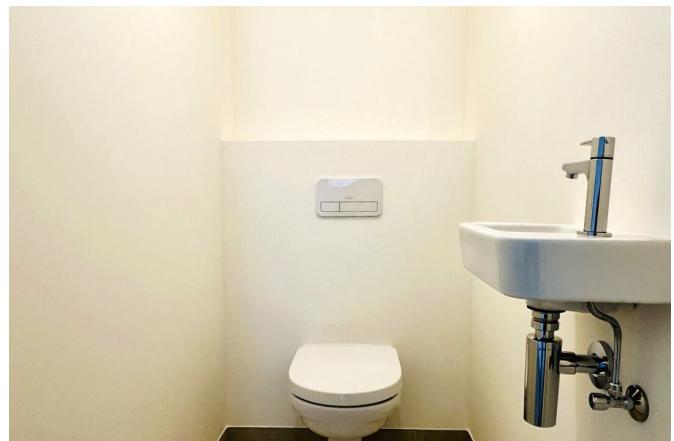
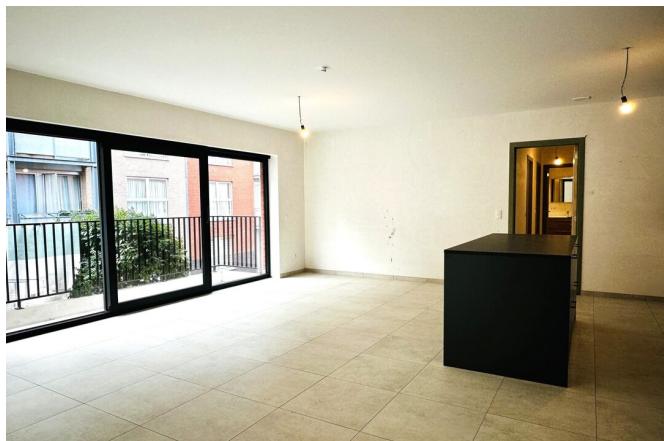
<b>Label PEB</b>	50
<b>Label PEB</b>	B
<b>Destination à l'urbanisme</b>	Zone d'habitat
<b>Permis d'urbanisme</b>	Oui
<b>Permis de lotir</b>	Oui
<b>Convocation</b>	Non
<b>Décision de justice</b>	Non
<b>Droit de vendre</b>	Non
<b>Rez-de-Chaussée</b>	pas situé en zone inondable

## disposition

<b>Toilettes</b>	1
<b>Garages</b>	1
<b>Place de parking</b>	1

# FIERCE

IMMO



# FIERCE

IMMO



Intéressé par ce projet ?

contactez-nous pour plus d'informations



Michaël Baert

Agent immobilier | Responsable projets neufs - IPI  
512.639

- T. +32 472 46 93 44
- E. [michael@fierceimmo.com](mailto:michael@fierceimmo.com)

# FIERCE

IMMO