FIERCE

IMMO

IMMEUBLE DE RAPPORT - RDC COMMERCIAL + 8 APPARTEMENTS

Boulevard du Midi 135, 1000 Bruxelles

FIERCE
IMMO

référence	6251410
Prix	€ 1.200.000
Superficie terrain	137m^2
surface habitable	685m^2
Surface de la terrasse	50m^2
Chambres	9
Salles de bain	8

Description

Entre la Porte de Hal et la gare du Midi, découvrez notre immeuble de rapport offrant un rez-de-chaussée commercial (anciennement HORECA) de 106m² + petite cour intérieure ainsi que 8 appartements aux étages + combles (aménagés en un 9e appartement).

Aux étages, 2 appartements par étage, chaque étage ayant une surface de 137 m².
Selon RU :
- rez-de-chaussée : commerce
- étages :"logement sans pouvoir en déterminer le nombre exact et sans pouvoir le/les situer dans le bien"

Beau potentiel, A VISITER !!

FIERCE

IMMO

Principales informations

référence	6251410
Type	Maison
Superficie terrain	137m^2
surface habitable	685m^2
Surface de la terrasse	50m^2
Année de construction	1890
année de rénovation	2000
Disponibilité	à l'acte

Renseignements

Label PEB	330-330
Label PEB	F
Destination à l'urbanisme	Zone d'habitat
Permis d'urbanisme	Non
Permis de lotir	Non
Convocation	Non
Décision de justice	Inconnu
Droit de vendre	Inconnu
Rez-de-Chaussée	pas situé en zone inondable

disposition

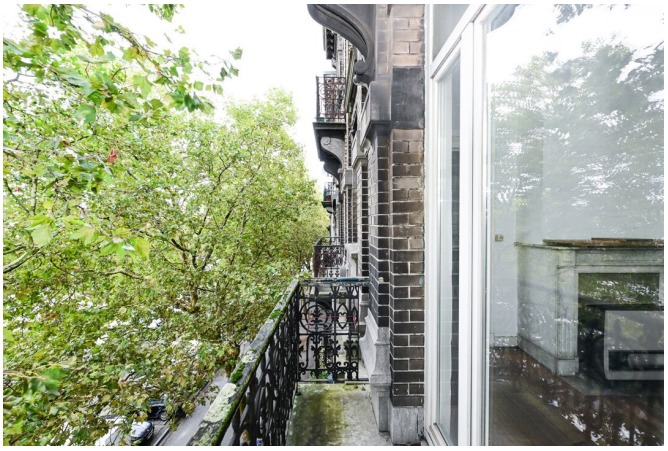
Toilettes	8

FIERCE

IMMO

FIERCE

IMMO



FIERCE

IMMO

FIERCE
IMMO

Intéressé par ce projet ?

contactez-nous pour plus d'informations

Noah Todaro

Real Estate Sales Consultant | Sales | Rent - IPI 800.066

- T. +32 492 40 78 05
- E. noah@fierceimmo.com

FIERCE

IMMO