

FIERCE

I M M O



Projet UTOPIA - No TVA - Parking offert pendant 3 ANS

Quai des Usines 155 4.03, 1000 Bruxelles

référence	6261317
Prix	€ 499.000
Superficie terrain	2000m ²
surface habitable	161m ²
Chambres	4
Salles de bain	3

Description

Situé à côté du Docks Brussel, dans l'ancien familistère de Godin, ce projet de rénovation est soumis aux droits d'enregistrement de 12,5% (PAS DE TVA !)

Le projet UTOPIA à Bruxelles propose une vision moderne et durable de la vie urbaine. Avec ses appartements élégants, il offre aux résidents un cadre de vie exceptionnel au cœur de la ville, tout en préservant l'environnement et en favorisant la vie communautaire.

C'est un projet unique de rénovation avec des matériaux haut de gamme en respectant les éléments architecturaux industriels et historique.

Prenez rendez-vous sans plus attendre pour découvrir les dernières unités de ce projet unique !

Principales informations

référence	6261317
Type	Appartement
Superficie terrain	2000m ²
surface habitable	161m ²
Année de construction	2022
année de rénovation	2022
Disponibilité	à l'acte
Ascenseur	Oui

Renseignements

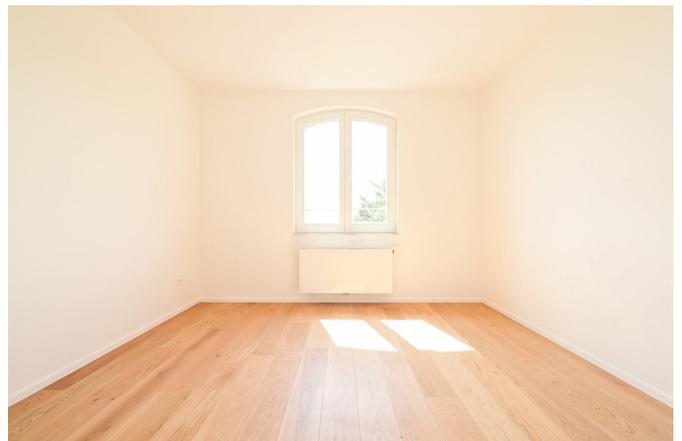
Label PEB	170
Label PEB	D
Destination à l'urbanisme	Inconnu
Permis d'urbanisme	Oui
Permis de lotir	Oui
Convocation	Non
Décision de justice	Inconnu
Droit de vendre	Non
Rez-de-Chaussée	pas situé en zone inondable

disposition

Toilettes 3

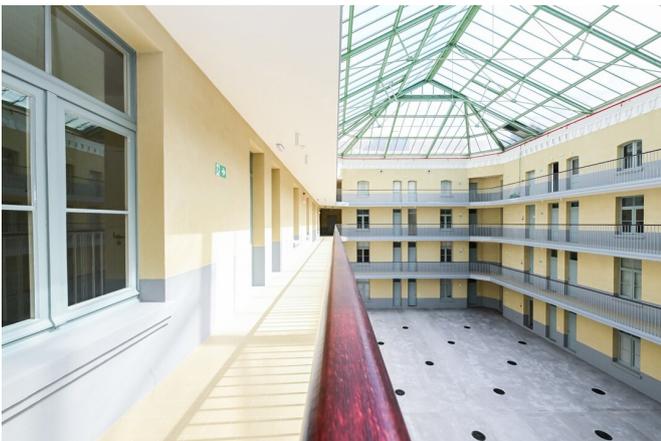
FIERCE

I M M O



FIERCE

I M M O



FIERCE

I M M O



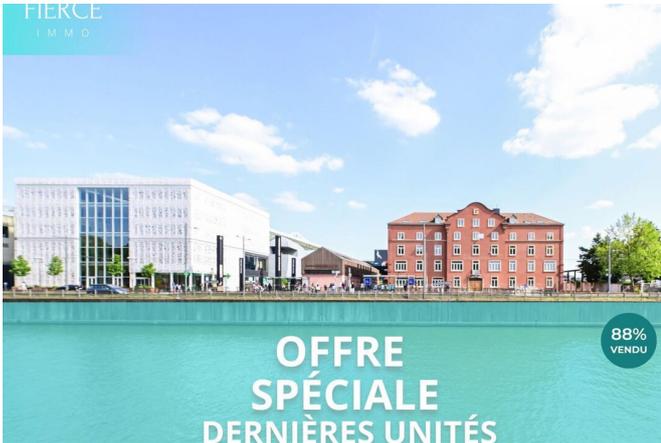
FIERCE

I M M O



FIERCE

I M M O



FIERCE

I M M O



FIERCE

I M M O

Intéressé par ce projet ?

contactez-nous pour plus d'informations



Michaël Baert

Agent immobilier | Responsable projets neufs - IPI
512.639

- T. +32 472 46 93 44
- E. michael@fierceimmo.com

FIERCE

I M M O