

FIERCE

I M M O



Duplex 2 chambres neuf aux finitions exceptionnelles

Rue de Moranville 46 2, 1090 Jette

référence	5872969
Prix	€ 395.000
Superficie terrain	145m ²
surface habitable	90m ²
Surface de la terrasse	9m ²
Chambres	2
Salles de bain	1

Description

Fierce Immo est fier de vous présenter en exclusivité ce duplex, idéalement situé à Jette, entre la Place du Miroir et la Basilique.

Situé au 2e et au 3e étage, il sera très lumineux, se développera sur 90 m², et offrira entre autres un grand living, une cuisine ouverte moderne, 2 grandes chambres, une salles de bains et une belle terrasse.

Le duplex sera entièrement neuf, construit selon les dernières exigences énergétiques (PEB B+ attendu).

Les finitions seront soignées comme jamais : panneaux solaires, châssis en aluminium triple vitrage, chaudière individuelle au gaz VAILLANT, robinetterie GROHE, cuisine super-équipée KVIK, etc.

Vendu sous droits d'enregistrement et sous TVA. Livraison en septembre 2025.

FIERCE

I M M O

Principales informations

référence	5872969
Type	Appartement
Superficie terrain	145m ²
surface habitable	90m ²
Surface de la terrasse	9m ²
Année de construction	2025
Disponibilité	à la livraison

Renseignements

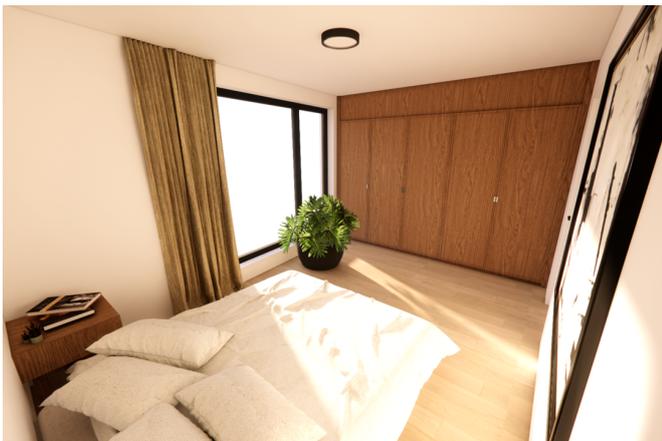
Label PEB	51
Label PEB	B
Destination à l'urbanisme	Inconnu
Permis d'urbanisme	Oui
Permis de lotir	Oui
Convocation	Non
Décision de justice	Inconnu
Droit de vendre	Inconnu
Rez-de-Chaussée	pas situé en zone inondable

disposition

Toilettes 1

FIERCE

I M M O



FIERCE

I M M O



FIERCE

I M M O

**PRÉSENTATION
À NOTRE AGENCE
AVENUE LOUISE 231
1050 BRUXELLES**

FIERCE

I M M O

**PRESENTATIE
OP KANTOOR
LOUIZALAAN 231
1050 BRUSSEL**

FIERCE

I M M O

Intéressé par ce projet ?

contactez-nous pour plus d'informations



Michaël Baert

Agent immobilier | Responsable projets neufs - IPI
512.639

- T. +32 472 46 93 44
- E. michael@fierceimmo.com

FIERCE

I M M O