

FIERCE

I M M O



Projet neuf "Potaarde" - Beaux appartements 2 et 3 chambres

Potaarde 1, 1082 Berchem-Sainte-Agathe

FIERCE

I M M O

référence	6635352
Prix	€ 375.000
Superficie terrain	550m ²
surface habitable	114m ²
Surface de la terrasse	8m ²
Chambres	3
Salles de bain	2
Garages	1

Description

À la recherche du logement de vos rêves ? Ne cherchez plus ! Fierce Immo est fier de vous présenter son tout nouveau projet immobilier neuf, situé à Berchem-Sainte-Agathe.

Combinaison parfaite entre modernité et confort, tout en répondant aux dernières normes environnementales (ex. panneaux solaires, récupération de l'eau de pluie, triple vitrage, etc.), ce projet de 10 appartements, 2 commerces et un bureau est idéalement situé, entre ville et campagne.

Chaque appartement a été conçu avec soin pour répondre aux besoins des futurs résidents. Les espaces de vie lumineux et spacieux offrent une atmosphère chaleureuse et accueillante. Les finitions et les équipements, au choix de l'acquéreur, sont de qualité supérieure. Des cuisines entièrement équipées, des salles de bains élégantes et des espaces de rangement pratiques font partie intégrante de chaque appartement. Profitez également d'un jardin ou d'une terrasse pour vous relaxer après une longue journée.

La localisation de notre projet neuf est un autre avantage majeur. Situé à proximité des commerces, des écoles et des transports en commun (quelques minutes suffisent pour rejoindre le centre-ville grâce aux nombreuses lignes de bus et de tram), vous bénéficierez d'une vie urbaine dynamique tout en profitant d'un environnement calme et paisible. En effet, les chemins de la Promenade verte n'attendent que vous !

Contactez-nous dès maintenant pour obtenir plus d'informations et une présentation en nos bureaux à Bruxelles.

Principales informations

référence	6635352
Type	Appartement
Superficie terrain	550m ²
surface habitable	114m ²
Surface de la terrasse	8m ²
Année de construction	2025
Disponibilité	à la livraison
Ascenseur	Oui

Renseignements

Label PEB	36
Label PEB	A
Destination à l'urbanisme	Inconnu
Permis d'urbanisme	Oui
Permis de lotir	Oui
Convocation	Non
Décision de justice	Non
Droit de vendre	Inconnu
Rez-de-Chaussée	pas situé en zone inondable

disposition

Toilettes	2
Garages	1
Place de parking	1

FIERCE

I M M O



FIERCE

I M M O



FIERCE

I M M O



FIERCE
I M M O

**PRESENTATIE
OP KANTOOR
LOUIZALAAN 231
1050 BRUSSEL**

FIERCE
I M M O

**PRÉSENTATION
À NOTRE AGENCE
AVENUE LOUISE 231
1050 BRUXELLES**

FIERCE

I M M O

Intéressé par ce projet ?

contactez-nous pour plus d'informations



Michaël Baert

Agent immobilier | Responsable projets neufs - IPI
512.639

- T. +32 472 46 93 44
- E. michael@fierceimmo.com

FIERCE

I M M O