



Superbe appartement neuf de 2 chambres

Potaarde 1, 1082 Berchem-Sainte-Agathe



référence 6660322 Prix € 315.000 Superficie terrain 550m² 97m²surface habitable Surface de la terrasse $3m^2$ Chambres 2 Salles de bain 1 **Garages** 1

Description

À la recherche du logement de vos rêves ? Ne cherchez plus ! Fierce Immo est fier de vous présenter cet appartement 2 chambres dans son tout nouveau projet immobilier situé à Berchem-Sainte-Agathe.

Combinaison parfaite entre modernité et confort, tout en répondant aux dernières normes environnementales (ex. panneaux voltaïques, récupération de l'eau de pluie, triple vitrage, etc.), ce projet de 10 appartements est idéalement situé, entre ville et campagne.

Cet appartement a été conçu avec soin pour répondre à vos besoins. Les espaces de vie lumineux et spacieux offrent une atmosphère chaleureuse et accueillante. Les finitions et les équipements, au choix de l'acquéreur, sont de qualité supérieure. Une cuisine entièrement équipée, une salle de bains élégante et des espaces de rangement pratiques font partie intégrante de cet appartement. Profitez également d'une terrasse pour vous relaxer après une longue journée.

La localisation de cet appartement est un autre avantage majeur. Situé à proximité des commerces, des écoles et des transports en commun (quelques minutes suffisent pour rejoindre le centre-ville grâce aux nombreuses lignes de bus et de tram), vous bénéficierez d'une vie urbaine dynamique tout en profitant d'un environnement calme et paisible. En effet, les chemins de la Promenade verte n'attendent que vous!

Contactez-nous dès maintenant pour obtenir plus d'informations et une présentation en nos bureaux à Bruxelles.



Principales informations

référence 6660322 Appartement **Type Superficie terrain** 550m² surface habitable 97m² Surface de la terrasse $3m^2$ Année de construction 2025 Disponibilité à la livraison **Ascenseur** Oui

Renseignements

Label PEB 36 **Label PEB** Α **Destination à l'urbanisme** Inconnu Permis d'urbanisme Oui Permis de lotir Oui Convocation Non Décision de justice Non **Droit de vendre** Inconnu Rez-de-Chaussée pas situé en zone inondable

disposition

Toilettes 2
Garages 1
Place de parking 1





























Intéressé par ce projet ? contactez-nous pour plus d'informations



Michaël Baert

Agent immobilier | Responsable projets neufs - IPI 512.639

- T. +32 472 46 93 44
- E. michael@fierceimmo.com

