

FIERCE

I M M O



MAGNIFIQUE MAISON TOTALEMENT RENOVEE

Groeninghestraat 3, 1080 Molenbeek-Saint-Jean

FIERCE

I M M O

référence	6684073
Prix	€ 399.000
Superficie terrain	70m ²
surface habitable	169m ²
Surface de la terrasse	10m ²
Chambres	4
Salles de bain	2

Description

À deux pas du parc Ouest, idéalement situé près du métro et de toutes les commodités, découvrez cette magnifique maison entièrement rénovée avec des matériaux de qualité.

La maison se compose d'un espace de vie au rez-de-chaussée, incluant un coin salon/salle à manger, une superbe cuisine entièrement équipée, un WC séparé, un accès à la cour et un placard (vestiaire) encastré.

Au premier étage, vous trouverez deux belles chambres avec une salle de bain (baignoire et WC). Au deuxième étage, deux chambres avec une salle de douche (douche et WC) ainsi qu'une trappe menant au grenier.

Les caves spacieuses au sous-sol ont également été rénovées.

PEB B, électricité conforme. Maison rénovée avec des matériaux de qualité.

Un véritable coup de cœur assuré !!

À SAISIR !!

Principales informations

référence	6684073
Type	Maison
Superficie terrain	70m ²
surface habitable	169m ²
Surface de la terrasse	10m ²
Année de construction	1935
année de rénovation	2025
Disponibilité	à l'acte

Renseignements

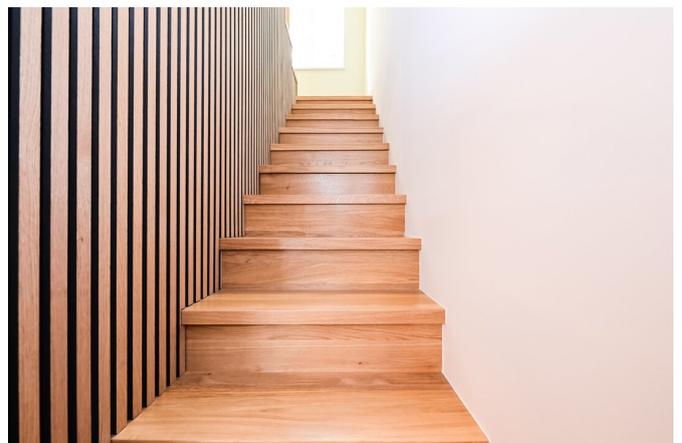
Label PEB	90
Label PEB	B
Destination à l'urbanisme	Inconnu
Permis d'urbanisme	Inconnu
Permis de lotir	Inconnu
Convocation	Inconnu
Décision de justice	Inconnu
Droit de vendre	Inconnu
Rez-de-Chaussée	pas situé en zone inondable

disposition

Toilettes 3

FIERCE

I M M O



FIERCE

I M M O



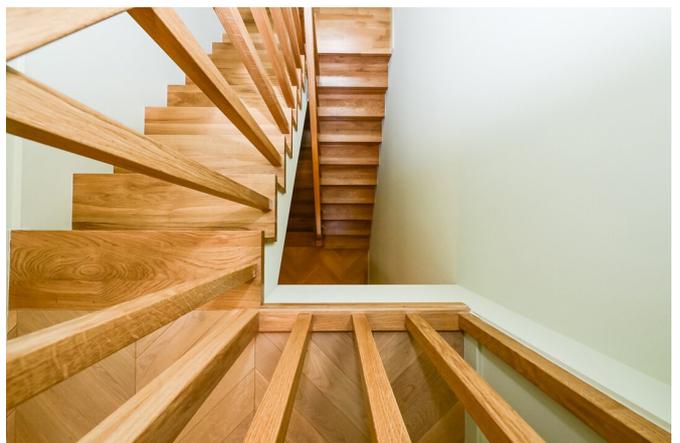
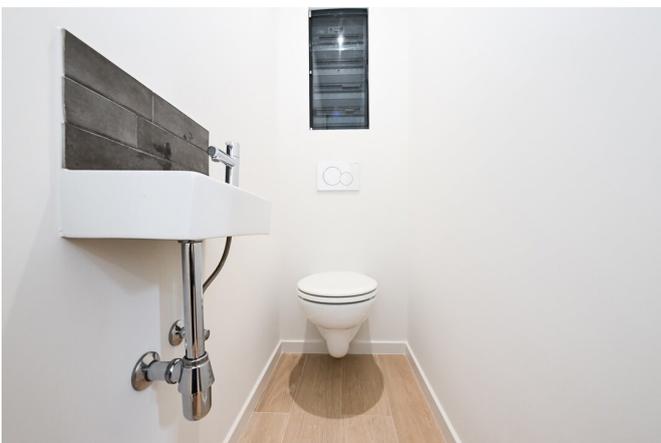
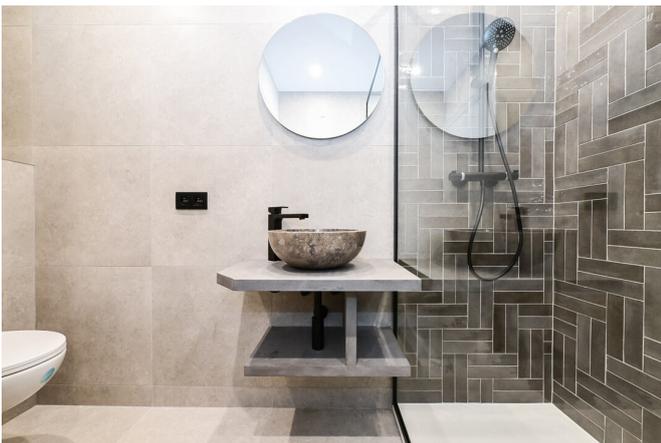
FIERCE

I M M O



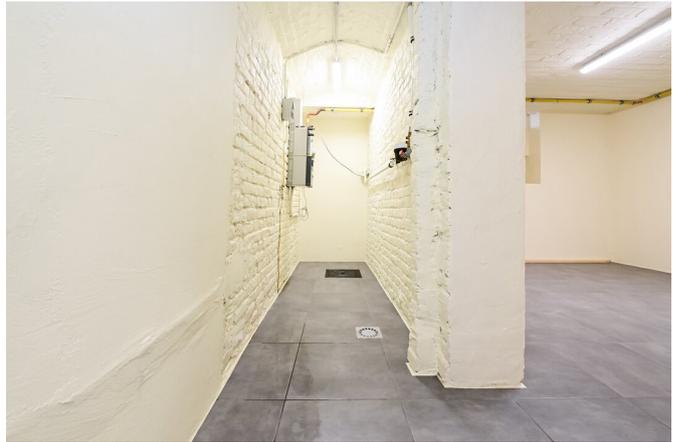
FIERCE

I M M O



FIERCE

I M M O



FIERCE

I M M O

Intéressé par ce projet ?

contactez-nous pour plus d'informations



Michaël Baert

Agent immobilier | Responsable projets neufs - IPI
512.639

- T. +32 472 46 93 44
- E. michael@fierceimmo.com

FIERCE

I M M O