

FIERCE

I M M O



MAGNIFIQUE PENTHOUSE NEUF - 3CH + TERRASSE

Avenue de Mai 76 3, 1200 Woluwe-Saint-Lambert

FIERCE

I M M O

| | |
|-------------------------------|-------------------|
| référence | 6785507 |
| Prix | € 599.000 |
| Superficie terrain | 200m ² |
| surface habitable | 153m ² |
| Surface de la terrasse | 35m ² |
| Chambres | 3 |
| Salles de bain | 2 |

Description

Entre le parc de Georges Henri et le parc de Roodebeek, proche de toutes commodités, découvrez ce superbe penthouse neuf offrant trois chambres, deux salles de bains et une belle terrasse !

Situé aux 3e et 4e étages d'une petite copropriété sans charges, il se compose comme suit : porte blindée, hall d'entrée avec vestiaire et WC séparé ; séjour de 26 m² s'ouvrant sur un agréable balcon avant ; chambre parentale de 17 m² avec une première salle de bains (baignoire, double vasque, WC) ; deux autres chambres avec accès au balcon arrière ; salle de douche.

À l'étage, un vide sur le rez-de-chaussée du duplex ; espace de vie ouvert très lumineux comprenant : cuisine super-équipée avec îlot central ; spacieuse salle à manger/séjour donnant sur la terrasse ; buanderie et WC séparé.

Cet appartement aux finitions très soignées offre un espace de vie lumineux ainsi qu'une belle vue dégagée et verdoyante.

À VISITER !!

FIERCE

I M M O

Principales informations

| | |
|-------------------------------|-------------------|
| référence | 6785507 |
| Type | Appartement |
| Superficie terrain | 200m ² |
| surface habitable | 153m ² |
| Surface de la terrasse | 35m ² |
| Année de construction | 2024 |
| année de rénovation | 2024 |
| Disponibilité | à l'acte |

Renseignements

| | |
|----------------------------------|-----------------------------|
| Label PEB | 32.37 |
| Label PEB | A |
| Destination à l'urbanisme | Inconnu |
| Permis d'urbanisme | Non |
| Permis de lotir | Non |
| Convocation | Non |
| Décision de justice | Inconnu |
| Droit de vendre | Inconnu |
| Rez-de-Chaussée | pas situé en zone inondable |

disposition

Toilettes 3

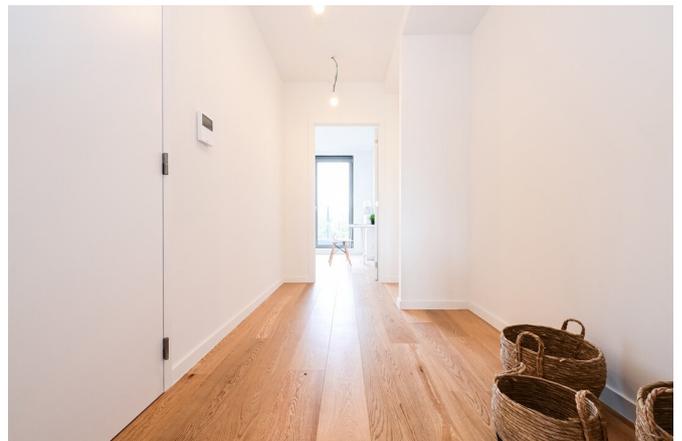
FIERCE

I M M O



FIERCE

I M M O



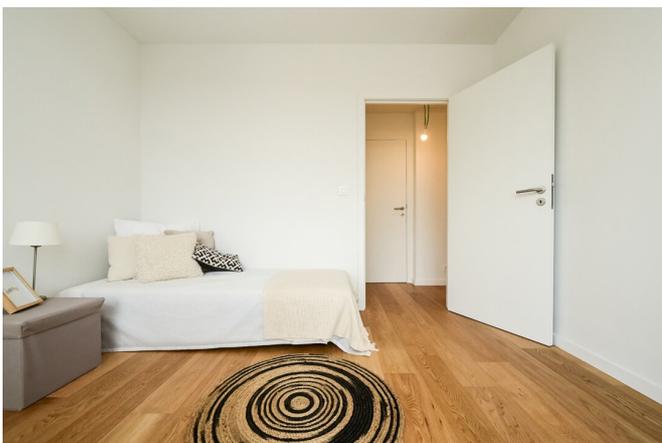
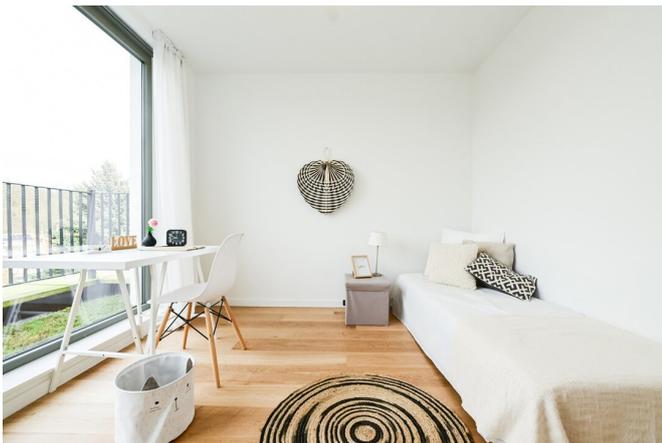
FIERCE

I M M O



FIERCE

I M M O



FIERCE

I M M O



FIERCE

I M M O

Intéressé par ce projet ?

contactez-nous pour plus d'informations



Michaël Baert

Agent immobilier | Responsable projets neufs - IPI
512.639

- T. +32 472 46 93 44
- E. michael@fierceimmo.com

FIERCE

I M M O