



Botanique 47 – magnifique rez de chaussée avec jardin

chaussée de Haecht 47, 1210 Saint-Josse-ten-Noode

FIERCE

I M M O

référence	6804484
Prix	€ 545.000
Superficie terrain	324m ²
surface habitable	116m ²
Chambres	2
Salles de bain	2

Description

Situé dans une maison de Maître bruxelloise totalement rénovée avec soin, Fierce Immo est fier de vous proposer ce magnifique rez-de-chaussée de plus de 115 m² et 22 m² de jardin.

Le bien se présente comme suit : un bel espace de vie (salon, salle à manger), une cuisine ouverte super équipée, un accès au jardin de 22 m², 2 chambres à coucher, une salle de douche avec espace buanderie. Une cave.

L'appartement offre tout le confort moderne : air conditionné, des panneaux solaires, un système de double flux, une pompe à chaleur, du triple vitrage, etc. Finitions exceptionnelles : hauteur sous plafond, placards encastrés, plancher en chêne, etc. ! PEB B. Disponible immédiatement. Pour plus d'information, contactez-nous au 02 / 420 65 01.

FIERCE

I M M O

Principales informations

référence	6804484
Type	Appartement
Superficie terrain	324m ²
surface habitable	116m ²
Surface du jardin	22m ²
Année de construction	1920
année de rénovation	2024
Disponibilité	à l'acte

Renseignements

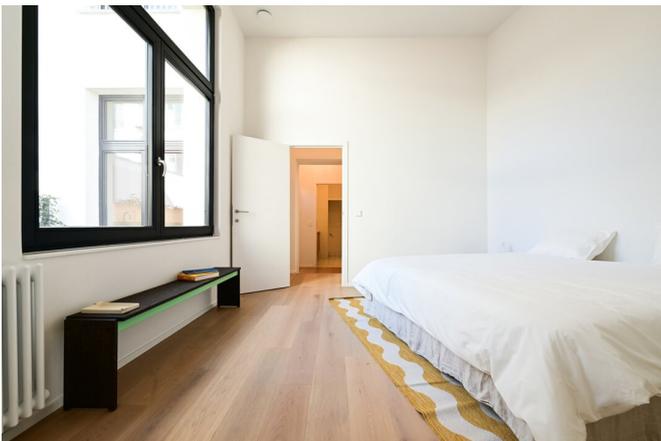
Label PEB	84
Label PEB	B
Destination à l'urbanisme	Zone d'habitat
Permis d'urbanisme	Oui
Permis de lotir	Oui
Convocation	Non
Décision de justice	Non
Droit de vendre	Non
Rez-de-Chaussée	pas situé en zone inondable

disposition

Toilettes 2

FIERCE

I M M O



FIERCE

I M M O



FIERCE

I M M O

Intéressé par ce projet ?

contactez-nous pour plus d'informations



Michaël Baert

Agent immobilier | Responsable projets neufs - IPI
512.639

- T. +32 472 46 93 44
- E. michael@fierceimmo.com

FIERCE

I M M O