



Cimetière d'Ixelles : penthouse 2 chambres neuf

Rue de l'Eté 192, 1050 Ixelles



référence 7209303

Prix € 525.000

Superficie terrain 299m²

surface habitable 82m²

Surface de la terrasse 13m²

Chambres 2

Salles de bain 2

Description

IXELLES - Dans le quartier très recherché du Cimetière d'Ixelles, à proximité de nombreuses facilités (commerces, restaurants, train/tram/bus, ULB/VUB, CHIREC), FIERCE IMMO vous propose en exclusivité le projet « SUMMER 192 » : 7 APPARTEMENTS NEUFS (du studio au 3 chambres).

En plus de son emplacement stratégique, ce projet vous séduira par son architecture contemporaine et sa luminosité

Chaque détail a été minutieusement sélectionné par le promoteur pour garantir la durabilité du projet dans le temps, en respectant les dernières normes environnementales (PEB A) et en offrant un confort au quotidien. Vous aurez aussi la possibilité de personnaliser votre appartement selon vos souhaits (carrelages, parquet semimassif, cuisine super-équipée, etc.).

Grand espace commun pour les vélos. Cave et parking en supplément. Vente sous régime TVA (6% possible sous conditions).

Contactez-nous dès maintenant pour une présentation personnalisée du projet au 02 / 420 65 01.



Principales informations

référence 7209303 **Type** Appartement **Superficie terrain** 299m² surface habitable 82m² Surface de la terrasse 13m² 2027 Année de construction Disponibilité à la livraison **Ascenseur** Oui

Renseignements

Label PEB 37 **Label PEB** Α **Destination à l'urbanisme** Inconnu Permis d'urbanisme Oui Permis de lotir Inconnu Convocation Non Décision de justice Inconnu **Droit de vendre** Non

Rez-de-Chaussée pas situé en zone inondable

disposition

Toilettes 2

FIERCE



















Intéressé par ce projet ? contactez-nous pour plus d'informations



Michaël Baert

Agent immobilier | Responsable projets neufs - IPI 512.639

- T. +32 472 46 93 44
- E. michael@fierceimmo.com

