



## Lot de 40 parkings pour investisseurs

Avenue de l'Héliport 92, 1000 Bruxelles

<b>référence</b>	5742792
<b>Prix</b>	€ 1.260.000
<b>surface habitable</b>	15m <sup>2</sup>
<b>Garages</b>	1

# FIERCE

IMMO

## Description

Dans le projet NEUF Mercator Garden, proche de la Gare du Nord et de Tour et Taxi, nous vous proposons à la vente en bloc 40 emplacements de parkings. Actuellement, les parkings sont loués à BePark pour +/- 125 euros/mois/parking NET + TVA (récupérable). Possibilité de mettre fin au contrat avec BePark et de louer par vous-même. Il s'agit d'un investissement sur le moyen terme, très porteur vu la volonté de Bruxelles de supprimer les places de stationnement en surface !

## Principales informations

<b>référence</b>	5742792
<b>Type</b>	Garage / parking
<b>surface habitable</b>	15m <sup>2</sup>
<b>Année de construction</b>	2020
<b>Disponibilité</b>	Immédiatement

## Renseignements

<b>Destination à l'urbanisme</b>	Inconnu
<b>Permis d'urbanisme</b>	Inconnu
<b>Permis de lotir</b>	Inconnu
<b>Convocation</b>	Non
<b>Décision de justice</b>	Non
<b>Droit de vendre</b>	Non
<b>Rez-de-Chaussée</b>	pas situé en zone inondable

## disposition

**Garages** 1

# FIERCE

IMMO



# FIERCE

IMMO

Intéressé par ce projet ?

contactez-nous pour plus d'informations



Michaël Baert

Agent immobilier | Responsable projets neufs - IPI  
512.639

- T. +32 472 46 93 44
- E. [michael@fierceimmo.com](mailto:michael@fierceimmo.com)

# FIERCE

I M M O