

FIERCE

IMMO



3.06 AGREABLE APP 3 CH + 2 SDB

Quai des Usines 155 3.06, 1000 Bruxelles

référence	5742385
Prix	€ 410.000
Superficie terrain	5000m ²
surface habitable	126m ²
Chambres	3
Salles de bain	2

FIERCE

IMMO

Description

Situé à côté du Docks Brussel, dans l'ancien familistère de Godin découvrez notre magnifique appartement offrant trois belles chambres et deux salles de bain au troisième étage avec ascenseur d'une très agréable copropriété de 57 appartements, le tout fraîchement rénové.

Le bien se compose comme suit : Porte sécurisé, hall d'entrée, WC invité, buanderie, salle à manger avec cuisine américaine full équipée et agréable séjour, trois belles chambres et deux salles d'eau (une avec douche et l'autre avec baignoire). PEB C, toutes les installations conforme (électricité, gaz,...).

Le projet UTOPIA à Bruxelles, propose une vision moderne et durable de la vie urbaine. Avec ses appartements élégants, il offre aux résidents un cadre de vie exceptionnel au cœur de la ville, tout en préservant l'environnement et en favorisant la vie communautaire.

A visiter !!

Principales informations

référence	5742385
Type	Appartement
Superficie terrain	5000m ²
surface habitable	126m ²
Année de construction	2022
année de rénovation	2022
Disponibilité	à l'acte
Ascenseur	Oui

Renseignements

Label PEB	118
Label PEB	C
Destination à l'urbanisme	Inconnu
Permis d'urbanisme	Oui
Permis de lotir	Oui
Convocation	Non
Décision de justice	Inconnu
Droit de vendre	Non
Rez-de-Chaussée	pas situé en zone inondable

disposition

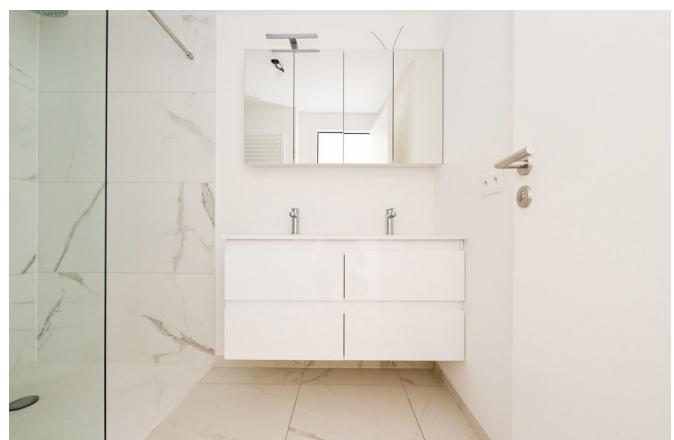
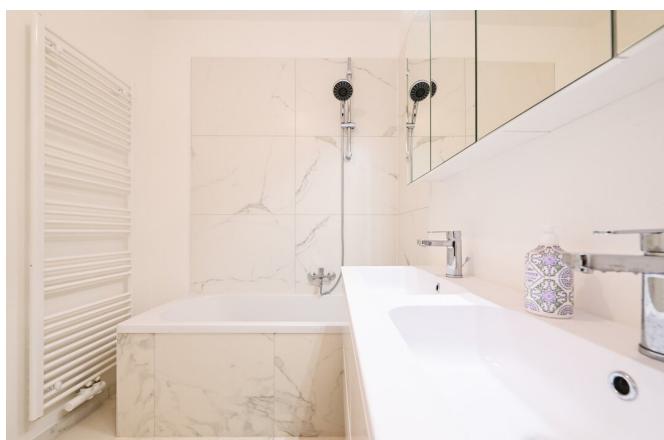
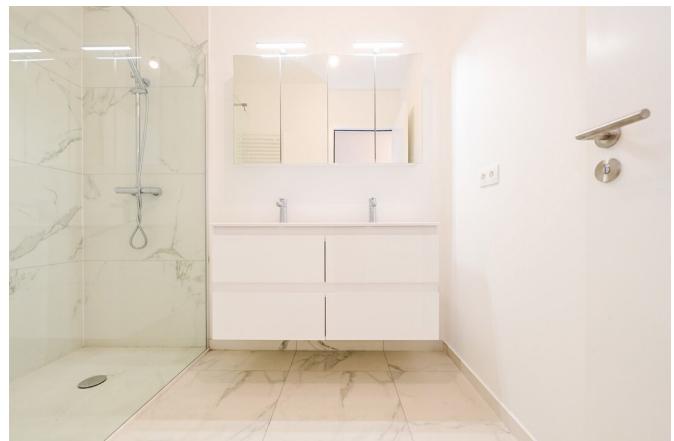
Toilettes 2

FIERCE

IMMO

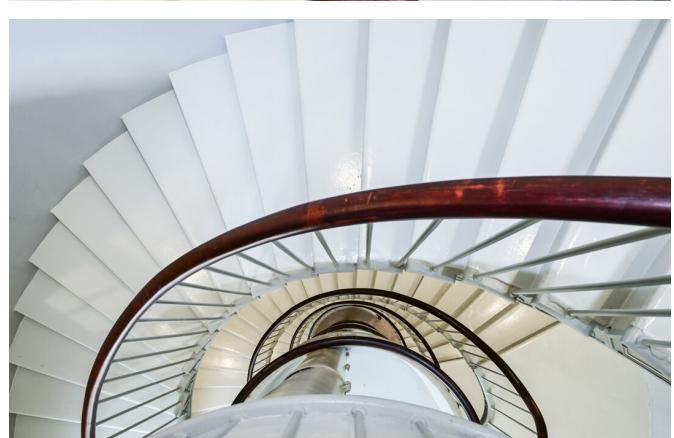
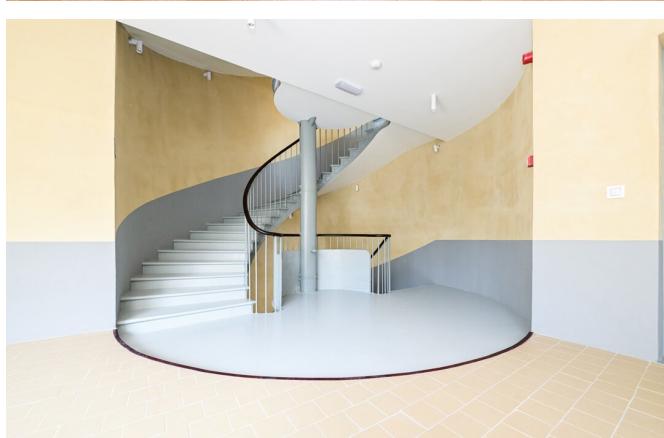
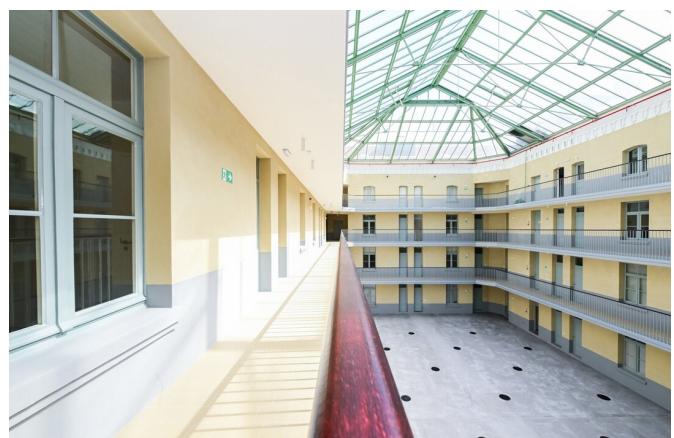
FIERCE

IMMO



FIERCE

IMMO



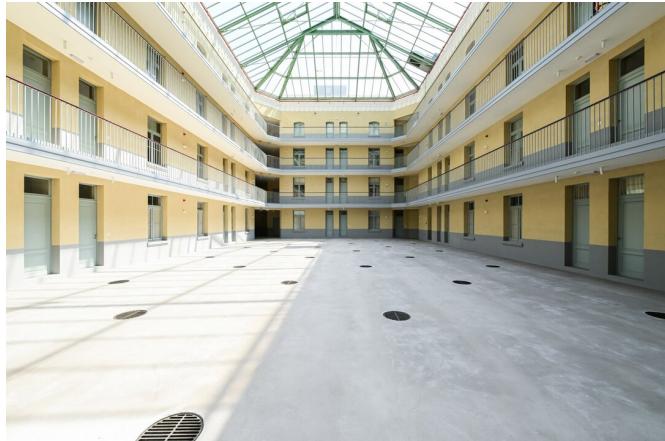
FIERCE

IMMO



FIERCE

IMMO



FIERCE

IMMO



FIERCE

IMMO

Intéressé par ce projet ?

contactez-nous pour plus d'informations



Michaël Baert

Agent immobilier | Responsable projets neufs - IPI
512.639

- T. +32 472 46 93 44
- E. michael@fierceimmo.com

FIERCE

IMMO