



MAGNIFIQUE RDC 3 CH - 2 SDB

Quai des Usines 155 0.09, 1000 Bruxelles

référence

7131006

Prix

€ 399.000

Superficie terrain

5000m²

surface habitable

129m²

Chambres

3

Salles de bain

2

Description

Profitez des dernières opportunités du magnifique projet neuf UTOPIA !

Situé à côté du Docks Brussel, dans l'ancien familistère de Godin, ce projet de rénovation est soumis aux droits d'enregistrement de 12,5% (PAS DE TVA !)

Le projet UTOPIA, propose une vision moderne et durable de la vie urbaine. Avec ses appartements élégants, il offre aux résidents un cadre de vie exceptionnel au cœur de la ville, tout en préservant l'environnement et en favorisant la vie communautaire.

C'est un projet unique de rénovation avec des matériaux haut de gamme en respectant les éléments architecturaux industriels et historique.

Prenez rendez-vous sans plus attendre pour découvrir les dernières unités de ce projet unique !

Principales informations

référence	7131006
Type	Appartement
Superficie terrain	5000m ²
surface habitable	129m ²
Année de construction	2022
année de rénovation	2022
Disponibilité	à l'acte
Ascenseur	Oui

Renseignements

Label PEB	118
Label PEB	C
Destination à l'urbanisme	Inconnu
Permis d'urbanisme	Oui
Permis de lotir	Oui
Convocation	Non
Décision de justice	Inconnu
Droit de vendre	Non
Rez-de-Chaussée	pas situé en zone inondable

FIERCE

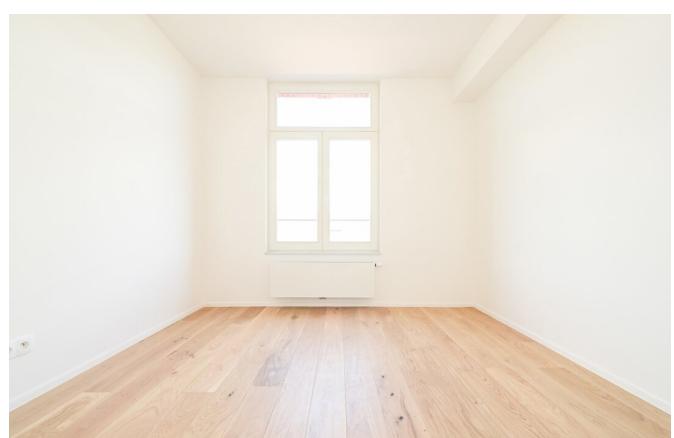
IMMO

disposition

Toilettes 1

FIERCE

IMMO



FIERCE

IMMO



FIERCE

IMMO



FIERCE

IMMO

Intéressé par ce projet ?

contactez-nous pour plus d'informations



Michaël Baert

Agent immobilier | Responsable projets neufs - IPI
512.639

- T. +32 472 46 93 44
- E. michael@fierceimmo.com

FIERCE

IMMO