

## BEL APPARTEMENT 1 CHAMBRE - FORT JACO

Chaussée de Waterloo 1368 1, 1180 Uccle

<b>référence</b>	7519166
<b>Prix</b>	A partir de € 299.000
<b>Superficie terrain</b>	135m <sup>2</sup>
<b>surface habitable</b>	81m <sup>2</sup>
<b>Chambres</b>	1
<b>Salles de bain</b>	1

## Description

En plein cœur du très prisé **quartier du Fort Jaco**, découvrez ce **bel appartement une chambre**, idéal tant pour une première acquisition que pour un investissement.

Situé au **premier étage d'une petite copropriété sans charges**, le bien se compose comme suit : un hall d'entrée, un **séjour lumineux côté avant** avec **cuisine américaine semi-ouverte hyper équipée** et espace salle à manger, ainsi qu'une **chambre au calme à l'arrière** avec dressing. Une **belle salle de bain** avec baignoire d'angle et WC complète l'ensemble.

La chambre donne également accès à une **ancienne terrasse fermée**.

Vous appréciez le **parquet d'origine**, les **belles cheminées**, ainsi qu'une **cave incluse**.

**PEB : D.**

**Bien rare et très recherché !**

**À SAISIR !!**

# FIERCE

IMMO

## Principales informations

<b>référence</b>	7519166
<b>Type</b>	Appartement
<b>Superficie terrain</b>	135m <sup>2</sup>
<b>surface habitable</b>	81m <sup>2</sup>
<b>Année de construction</b>	1940
<b>Disponibilité</b>	Immédiatement

## Renseignements

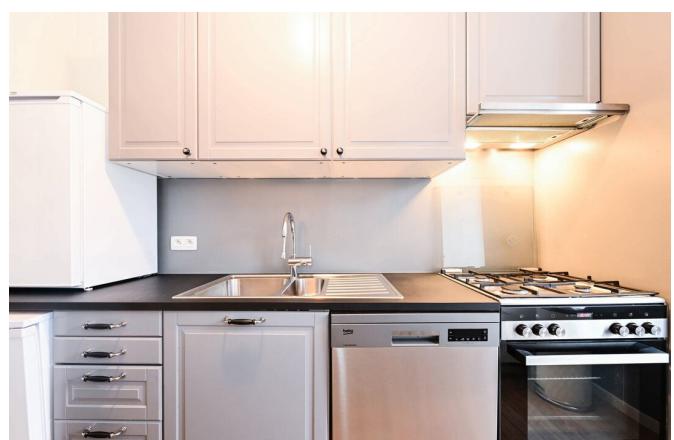
<b>Label PEB</b>	179
<b>Label PEB</b>	D
<b>Destination à l'urbanisme</b>	Inconnu
<b>Permis d'urbanisme</b>	Non
<b>Permis de lotir</b>	Non
<b>Convocation</b>	Non
<b>Décision de justice</b>	Inconnu
<b>Droit de vendre</b>	Inconnu
<b>Rez-de-Chaussée</b>	pas situé en zone inondable

## disposition

Toilettes 1

# FIERCE

IMMO



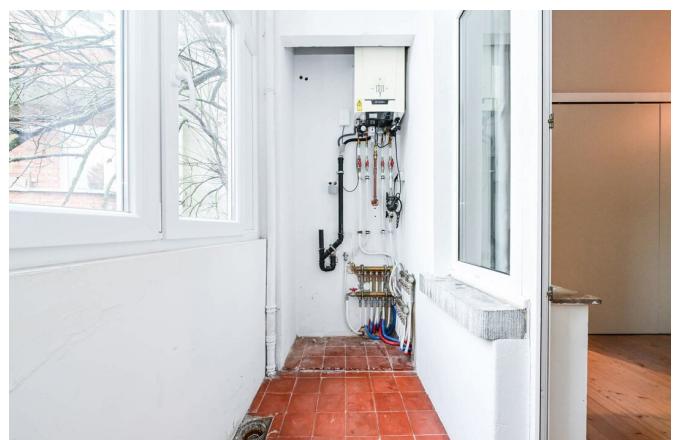
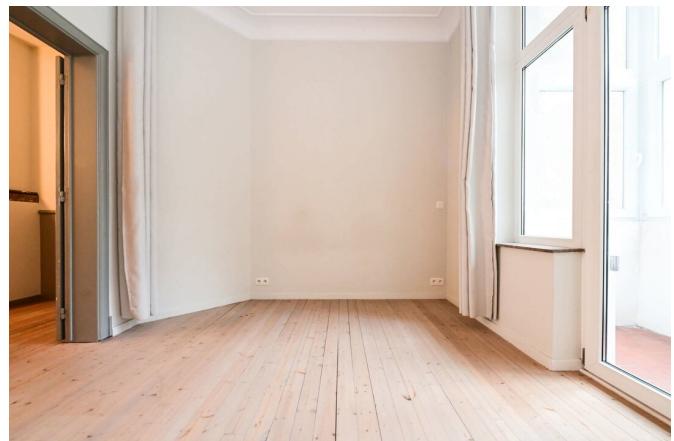
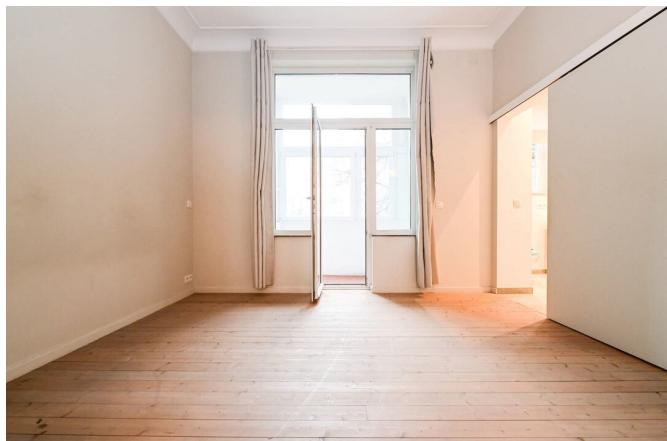
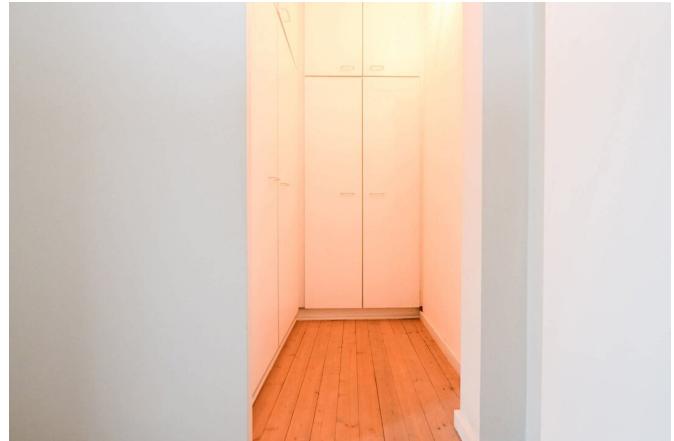
# FIERCE

IMMO



# FIERCE

IMMO



# FIERCE

IMMO



# FIERCE

IMMO

Intéressé par ce projet ?

contactez-nous pour plus d'informations



Florent Gossart

Fondateur | Agent immobilier | Ventes | Locations - IPI  
513.507

- T. +32 499 08 92 77
- E. [info@fierceimmo.com](mailto:info@fierceimmo.com)

# FIERCE

IMMO