



MAGNIFIQUE MAISON DE MAITRE - 5 CH + JARDIN + GRENIER A AMENAGER

Benoit Hanssenslaan 13, 1800 Vilvoorde

référence	7524915
Prix	€ 599.000
Superficie terrain	313m ²
surface habitable	445m ²
Surface de la terrasse	30m ²
Chambres	5
Salles de bain	2

Description

Magnifique maison de maître en excellent état général, offrant de beaux volumes, idéalement située à deux pas de la gare de Vilvoorde.

Dès l'entrée, vous serez séduit par un grand hall d'entrée avec un carrelage d'époque. Le salon lumineux, avec ses belles hauteurs sous plafond, ses moulures et son parquet, offre un espace chaleureux, ouvert sur une cuisine moderne super équipée, prolongée par la salle à manger, avec un accès direct au jardin de ± 200 m², orienté ouest. Au niveau intermédiaire, la maison dispose d'une spacieuse buanderie ainsi que d'une grande salle de bain avec douche et toilette.

Le 1er étage dispose de 2 belles chambres parquetées aux volumes généreux.

Au 2ème étage, vous trouverez 2 belles chambres supplémentaires, accompagnées d'une salle de douche avec toilette.

Le dernier étage offre une 5 -ème chambre spacieuse, parquetée, avec un agréable espace dressing, pouvant également être aménagé selon vos besoins. La maison dispose également d'une très grande cave, avec accès direct au jardin, offrant de nombreuses possibilités de rangement ou d'aménagement et une toilette séparée.

L'installation électrique est conforme et le bien dispose d'un excellent certificat PEB B.

Un bien rare, alliant charme de l'ancien, confort moderne et espaces extérieurs généreux, à découvrir sans tarder.

Pour les visites et plus d'informations, n'hésitez pas à contacter notre agence Fierce Immo au 02 420 65 01.

Principales informations

référence	7524915
Type	Maison
Superficie terrain	313m ²
surface habitable	445m ²
Surface de la terrasse	30m ²
Surface du jardin	200m ²
Année de construction	1930
Disponibilité	à l'acte

Renseignements

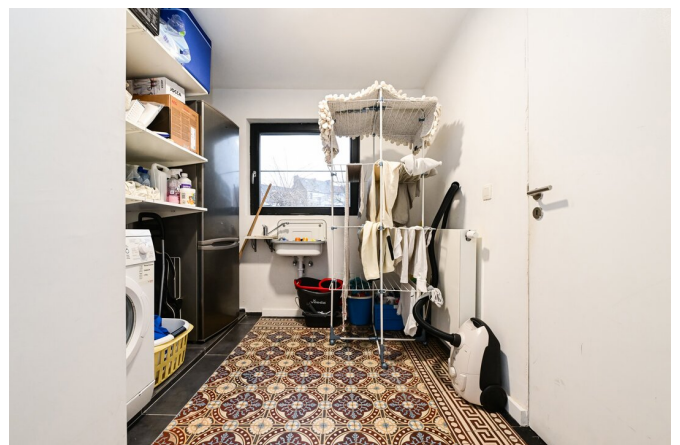
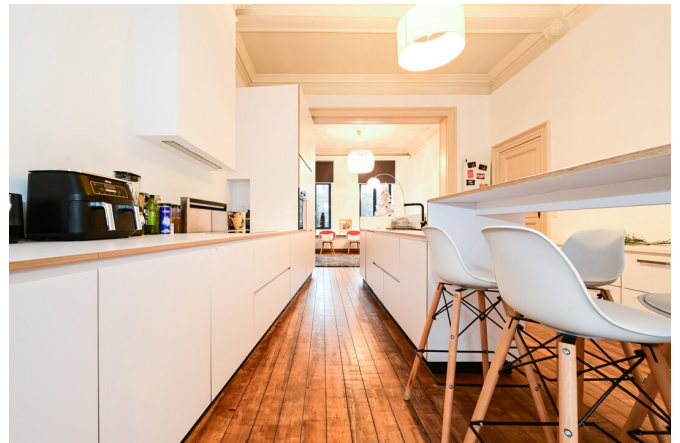
Label PEB	182
Label PEB	B
Destination à l'urbanisme	Inconnu
Permis d'urbanisme	Inconnu
Permis de lotir	Inconnu
Convocation	Inconnu
Décision de justice	Inconnu
Droit de vendre	Inconnu
Rez-de-Chaussée	Non communiqué

disposition

Toilettes 3

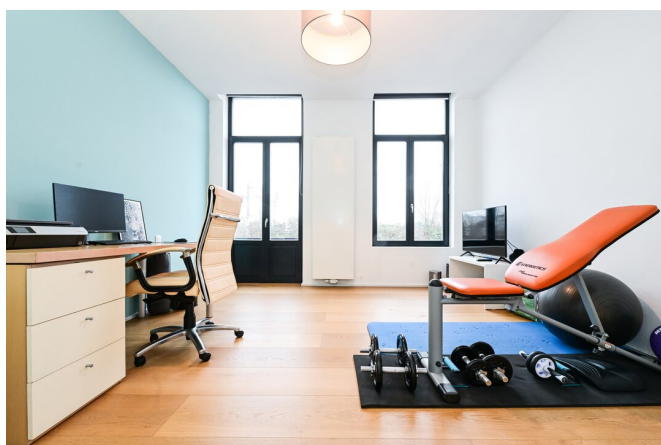
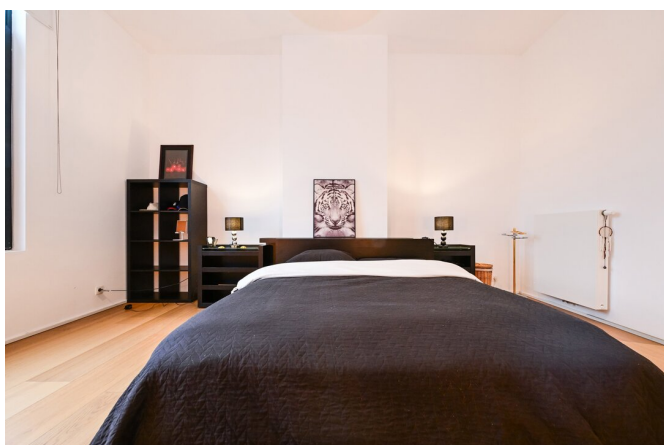
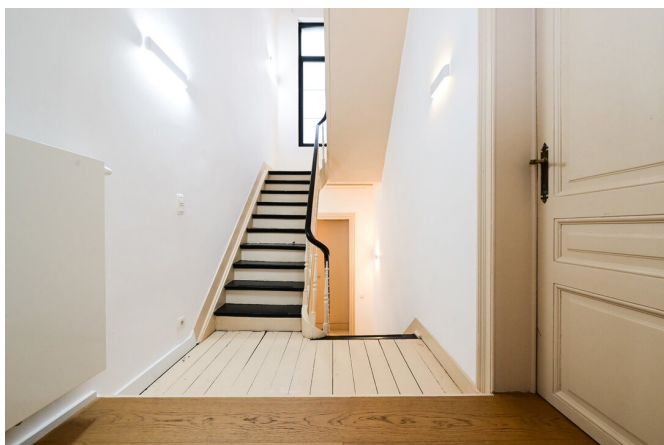
FIERCE

I M M O



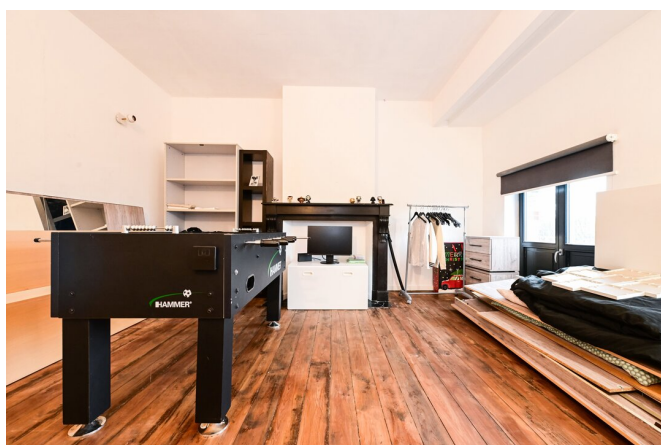
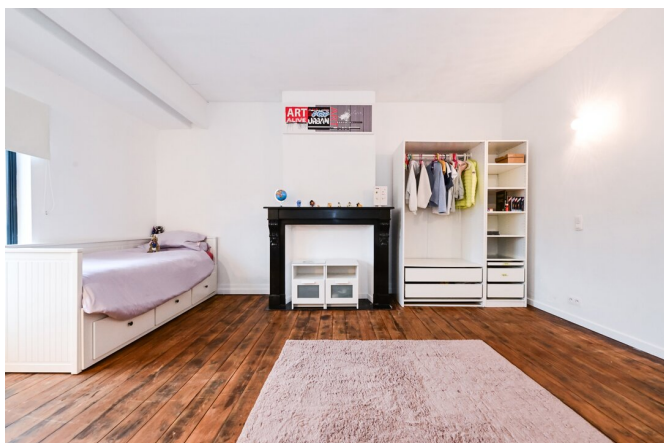
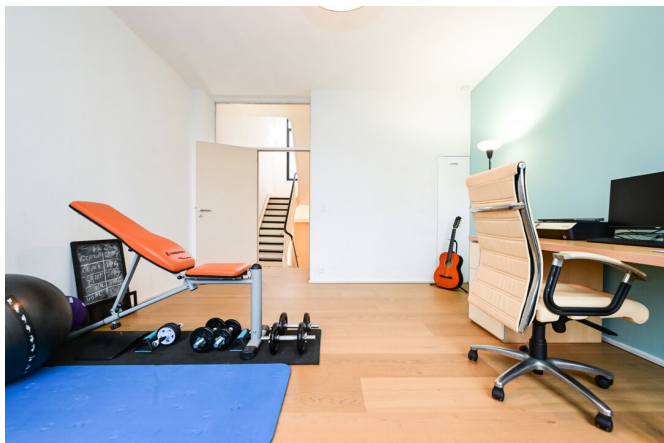
FIERCE

I M M O



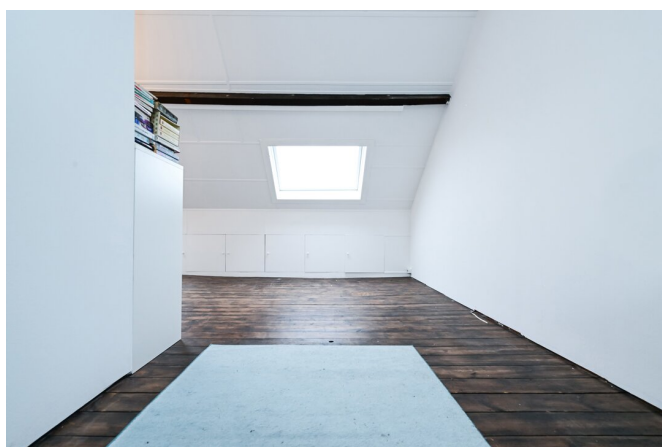
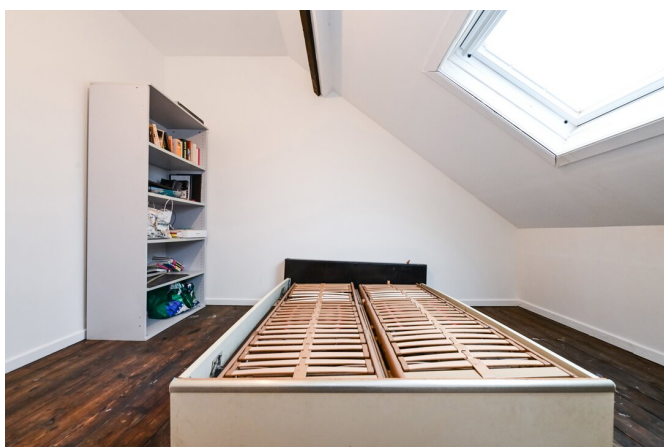
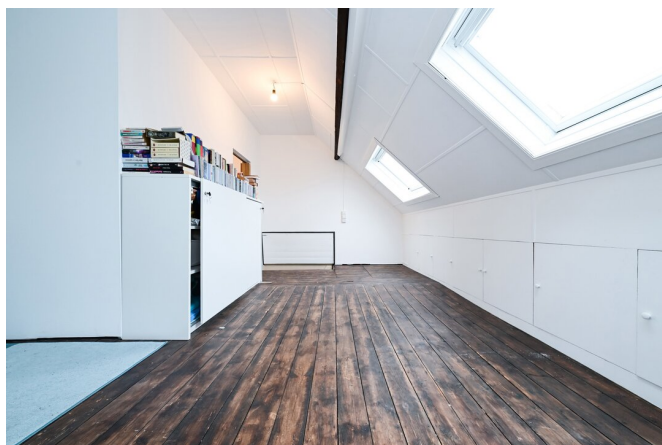
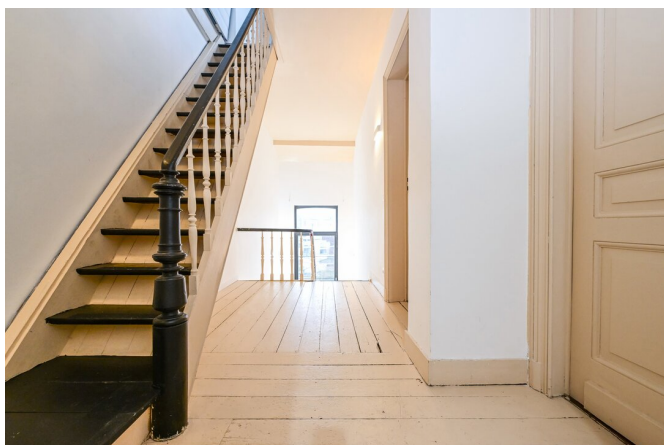
FIERCE

I M M O



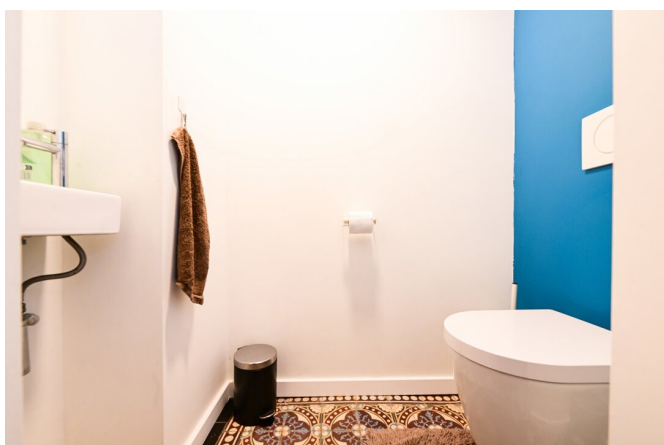
FIERCE

I M M O



FIERCE

I M M O



Intéressé par ce projet ?
contactez-nous pour plus d'informations



Florent Gossart

Fondateur | Agent immobilier | Ventes | Locations - IPI
513.507

- T. +32 499 08 92 77
- E. info@fierceimmo.com

FIERCE

I M M O