

FIERCE

IMMO



AGREABLE RDC 1 CHAMBRE

Avenue des Volontaires 51 1, 1160 Auderghem

référence

7277701

Prix

€ 189.000

Superficie terrain

135m²

surface habitable

66m²

Chambres

1

Salles de bain

1

FIERCE

IMMO

Description

À deux pas du métro Pétillon et proche de toutes les facilités, découvrez notre rez-de-chaussée d'une chambre. Un permis d'urbanisme vient d'être accepté pour changer l'affectation du rez-de-chaussée (plans dans les photos) en logement, car il est actuellement repris comme rez-de-chaussée commercial. Le bien est actuellement exploité en cabinet médical. Les travaux sont à votre charge.

Situé au rez-de-chaussée d'une petite copropriété sans charges, le bien se compose d'une entrée donnant sur l'espace de vie (living, salon, cuisine ouverte sur l'espace de vie), salle de douche avec WC, chambre à l'arrière avec dressing.

Cave comprise, double vitrage, chaudière individuelle au gaz, compteurs individuels. **PAS DE CHARGES !!**

Beau rez-de-chaussée à saisir !!

Principales informations

référence	7277701
Type	Appartement
Superficie terrain	135m ²
surface habitable	66m ²
Année de construction	1932
année de rénovation	2000
Disponibilité	En fonct. du locataire

Renseignements

Label PEB	301
Label PEB	F
Destination à l'urbanisme	Inconnu
Permis d'urbanisme	Inconnu
Permis de lotir	Inconnu
Convocation	Non
Décision de justice	Non
Droit de vendre	Non
Rez-de-Chaussée	pas situé en zone inondable

disposition

Toilettes 1

FIERCE

IMMO

FIERCE

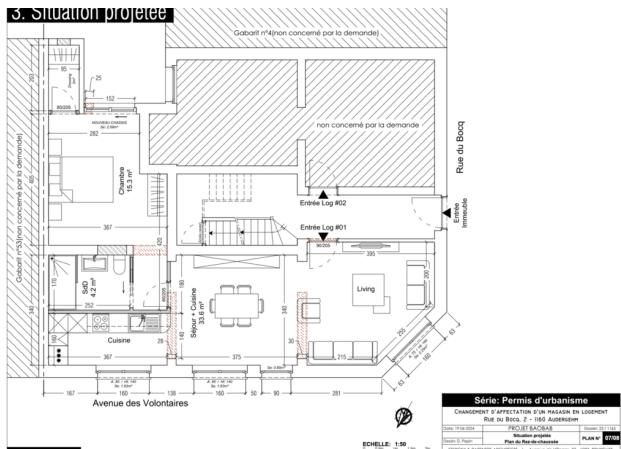
IMMO



FIERCE

IMMO

3. Situation projetée



FIERCE

IMMO

Intéressé par ce projet ?

contactez-nous pour plus d'informations



Florent Gossart

Fondateur | Agent immobilier | Ventes | Locations - IPI
513.507

- T. +32 499 08 92 77
- E. info@fierceimmo.com

FIERCE

I M M O