

# FIERCE

I M M O



## SUPERBE APPARTEMENT DE SERVICE RENOVE

Rue Beeckman 24, 1180 Uccle

<b>référence</b>	7707794
<b>Prix</b>	€ 189.000
<b>surface habitable</b>	41m <sup>2</sup>
<b>Surface de la terrasse</b>	6m <sup>2</sup>
<b>Chambres</b>	1
<b>Salles de bain</b>	1

## Description

Découvrez ce charmant appartement une chambre situé au sein de la résidence services Les Érables, dans un quartier résidentiel verdoyant et particulièrement recherché. Situé au quatrième étage, ce bien très lumineux bénéficie d'une agréable orientation sud-est, garantissant une excellente luminosité tout au long de la journée ainsi qu'une vue dégagée sur le jardin commun.

Entièrement rénové en 2025, l'appartement est prêt à être occupé immédiatement et offre un cadre de vie confortable, sécurisé et parfaitement adapté à une recherche de tranquillité et d'indépendance.

La résidence services Les Érables propose un environnement sécurisé et encadré, combinant autonomie et accompagnement sur place. Les résidents bénéficient notamment d'un restaurant, d'une présence et assistance du personnel, ainsi que de nombreux espaces communs tels qu'une salle de lecture, des activités diverses et un espace fitness urbain.

Les charges communes s'élèvent à 150 € par mois, tandis que les frais liés aux services de la résidence sont de 887 € par mois.

## Principales informations

<b>référence</b>	7707794
<b>Type</b>	Appartement
<b>surface habitable</b>	41m <sup>2</sup>
<b>Surface de la terrasse</b>	6m <sup>2</sup>
<b>Surface du jardin</b>	200m <sup>2</sup>
<b>Année de construction</b>	1975
<b>année de rénovation</b>	2025
<b>Disponibilité</b>	Immédiatement
<b>Ascenseur</b>	Oui

## Renseignements

<b>Label PEB</b>	237
<b>Destination à l'urbanisme</b>	Inconnu
<b>Permis d'urbanisme</b>	Inconnu
<b>Permis de lotir</b>	Inconnu
<b>Convocation</b>	Inconnu
<b>Décision de justice</b>	Inconnu
<b>Droit de vendre</b>	Inconnu
<b>Rez-de-Chaussée</b>	pas situé en zone inondable

## disposition

**Toilettes** 1

# FIERCE

I M M O



# FIERCE

I M M O



# FIERCE

I M M O



# FIERCE

I M M O

## Intéressé par ce projet ?

contactez-nous pour plus d'informations

Fierce Immo

• T. 02 420 65 01

# FIERCE

I M M O