



Bel appartement 2 chambres au cœur de Berchem-Sainte-Agathe

Avenue Josse Goffin 83 7, 1082 Berchem-Sainte-Agathe

référence	7733597
Prix	€ 229.000
Superficie terrain	275m ²
surface habitable	89m ²
Surface de la terrasse	5m ²
Chambres	2
Salles de bain	1
Garages	1

Description

Fierce Immo vous présente ce bel appartement à rafraichir de 90m² situé au cœur de Berchem-Sainte-Agathe. L'appartement se trouve au 2^e étage et se compose comme suit : grand hall d'entrée, lumineux et spacieux living, cuisine avec accès à une belle terrasse arrière, grande chambre à coucher au calme, salle de bains, wc séparé, vestiaire, deuxième chambre avec dressing.

L'appartement dispose également d'une cave (comprise dans le prix de vente) et d'un box (non obligatoire, en supplément). Les charges communes s'élèvent à 205 euros et comprennent : frais de gestion de syndic, assurance bâtiment, ascenseur, nettoyage des parties communes, provision pour le chauffage.

Installation électrique non conforme. Certificat PEB D+. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous sans attendre au 02/420.65.01.

Principales informations

référence	7733597
Type	Appartement
Superficie terrain	275m ²
surface habitable	89m ²
Surface de la terrasse	5m ²
Année de construction	1961
année de rénovation	1985
Disponibilité	à l'acte
Ascenseur	Oui

Renseignements

Label PEB	164
Label PEB	D
Destination à l'urbanisme	Zone d'habitat
Permis d'urbanisme	Non
Permis de lotir	Non
Convocation	Inconnu
Décision de justice	Non
Droit de vendre	Non
Rez-de-Chaussée	pas situé en zone inondable

disposition

Toilettes	1
Garages	1
Place de parking	1

FIERCE

I M M O



FIERCE

I M M O



Intéressé par ce projet ?
contactez-nous pour plus d'informations



Michaël Baert

Agent immobilier | Responsable projets neufs - IPI
512.639

- T. +32 472 46 93 44
- E. michael@fierceimmo.com

FIERCE

I M M O