



MAGNIFIQUE MAISON 3 CHAMBRES AVEC JARDIN ET GARAGE

Avenue des Chanterelles 6, 1070 Anderlecht

référence	7820280
Prix	€ 575.000
Superficie terrain	250m ²
surface habitable	160m ²
Surface de la terrasse	30m ²
Chambres	3
Salles de bain	1
Garages	1

Description

Idéalement située dans un quartier très prisé d'Anderlecht, à proximité immédiate des commerces, transports en commun, stations de métro, écoles et de toutes les commodités, cette superbe maison vous séduira par ses volumes généreux, sa luminosité et son excellent état d'entretien.

Le bien se présente comme suit :

Dès l'entrée, vous découvrirez un hall d'entrée accueillant avec placards de rangement ainsi qu'un WC séparé.

Vous accéderez ensuite à une spacieuse cuisine américaine équipée, ouverte sur un vaste séjour baigné de lumière naturelle, offrant un cadre de vie convivial et chaleureux.

À l'étage, le hall de nuit dessert trois belles chambres, une grande salle de bain équipée d'une élégante douche à l'italienne, ainsi qu'un second WC séparé. Un espace complémentaire de rangement ou vestiaire permet également d'y aménager un coin porte-manteaux.

À l'extérieur, vous profiterez d'une grande terrasse donnant sur un agréable jardin.

PEB : B

Volets électriques

Système d'alarme

Vidéophone

Grand garage deux voitures

Principales informations

référence	7820280
Type	Maison
Superficie terrain	250m ²
surface habitable	160m ²
Surface de la terrasse	30m ²
Année de construction	2017
Disponibilité	En fonct. du propriétaire

Renseignements

Label PEB	79
Label PEB	B
Code PEB	555389-N-1-1-4-3
Destination à l'urbanisme	Zone d'habitat
Permis d'urbanisme	Inconnu
Permis de lotir	Non
Convocation	Inconnu
Décision de justice	Inconnu
Droit de vendre	Non
Rez-de-Chaussée	pas situé en zone inondable

disposition

Toilettes	2
Garages	1
Place de parking	1

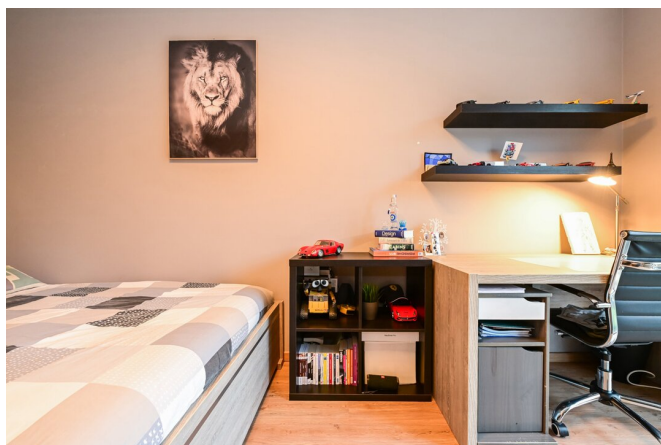
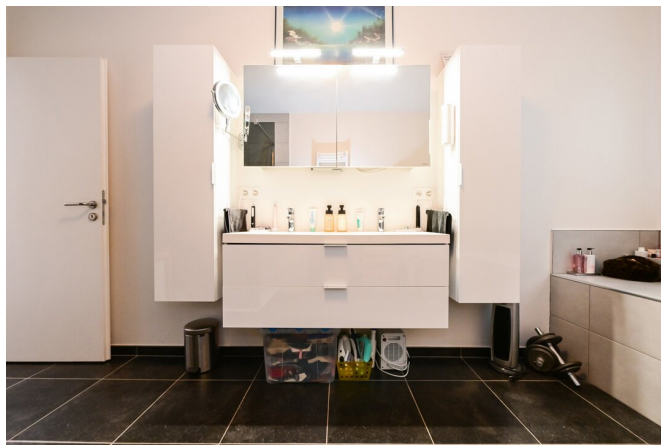
FIERCE

I M M O



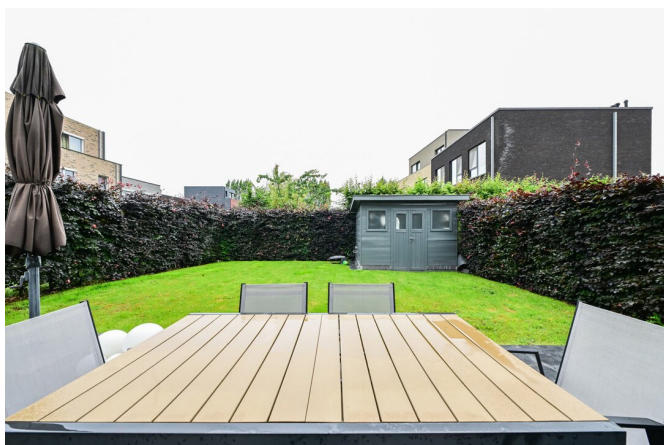
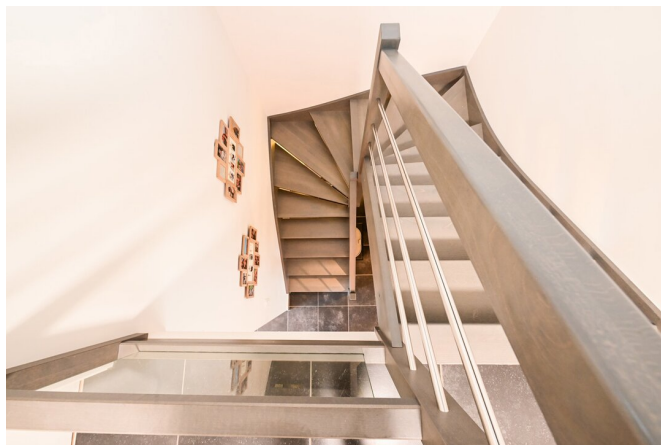
FIERCE

I M M O



FIERCE

I M M O



FIERCE

I M M O



Intéressé par ce projet ?
contactez-nous pour plus d'informations



Ethan Fontana

Conseiller immobilier | Ventes | Locations - IPI
800.066

- T. +32 498 47 82 88
- E. ethan@fierceimmo.com

FIERCE

I M M O