FIERCE

IMMO



PROJET BRIQUETERIE - APP 2 à 3 CH - TERRASSES - PARKINGS

Rue de la Briqueterie 44-46, 1020 Bruxelles

FIERCE
IMMO

référence	7898936
Prix	€ 350.000
Superficie terrain	1780m^2
surface habitable	115m^2
Surface de la terrasse	10m^2
Chambres	2
Salles de bain	1

Description

LAEKEN - Ce projet neuf aux finitions soignées vous fera craquer ! Premièrement par sa localisation : situé entre la place Bockstael et le site de Tour et Taxis, à un jet de pierre des transports en communs, des commerces et restaurants de la rue Marie Christine ou de Tour et Taxis. Le centre-ville de Bruxelles est proche également. Deuxièmement par sa taille humaine : 24 appartements en intérieur d'îlot. Ensuite par l'agencement des appartements, lesquels offrent tous : un grand espace de vie, une cuisine ouverte super équipée, 2 ou 3 belles chambres, une grande salle de bains, un WC séparé avec lavabo, un espace buanderie, une grand balcon ou une terrasse. Enfin, de par les solutions innovantes pour économiser de l'énergie : double vitrage, panneaux photovoltaïques, etc. PEB A et B. Livraison à l'acte ! Sous droits d'enregistrement et TVA.
Vous souhaitez visiter rapidement un des appartements encore disponibles ? Il suffit de nous contacter au 02 / 420 65 01.

FIERCE
IMMO

Principales informations

référence	7898936
Type	Appartement
Superficie terrain	1780m^2
surface habitable	115m^2
Surface de la terrasse	10m^2
Année de construction	2024
Disponibilité	à l'acte
Ascenseur	Oui

Renseignements

Label PEB	42
Label PEB	A
Code PEB	20250704-0000720542-01-0
Destination à l'urbanisme	Zone d'habitat
Permis d'urbanisme	Oui
Permis de lotir	Oui
Convocation	Non
Décision de justice	Non
Droit de vendre	Non
Rez-de-Chaussée	pas situé en zone inondable

disposition

Toilettes	2
Place de parking	1











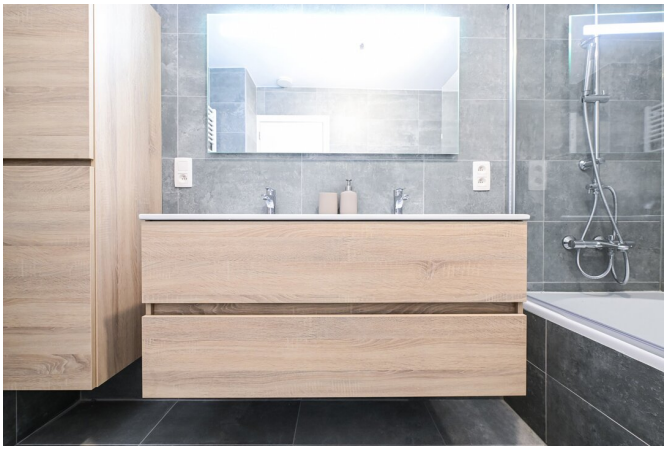


FIERCE

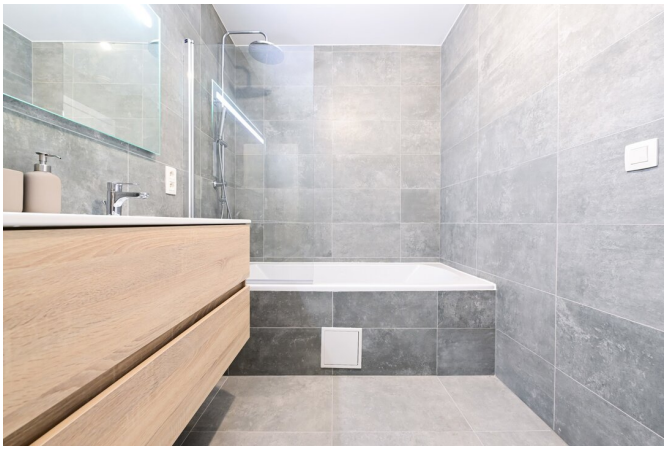
IMMO

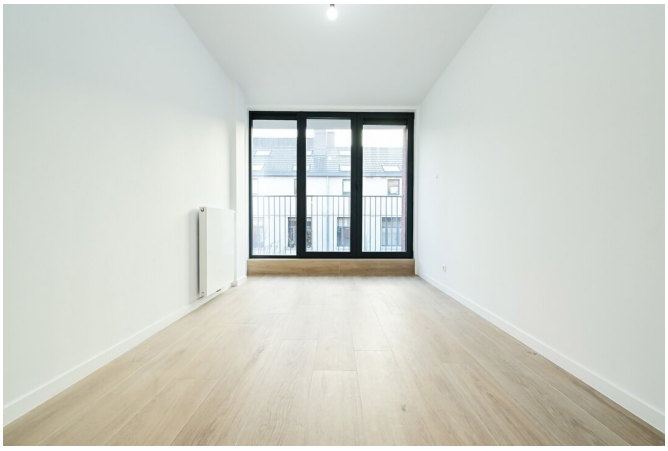


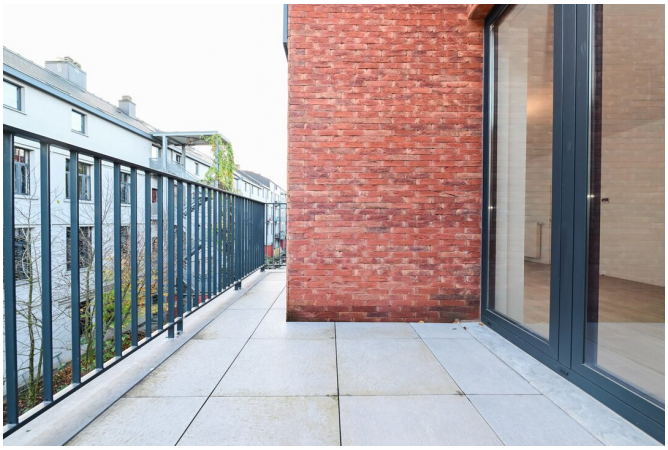












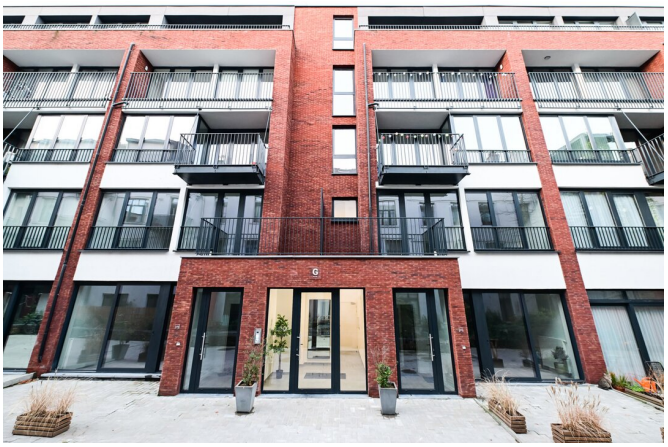

46

FIERCE

IMMO









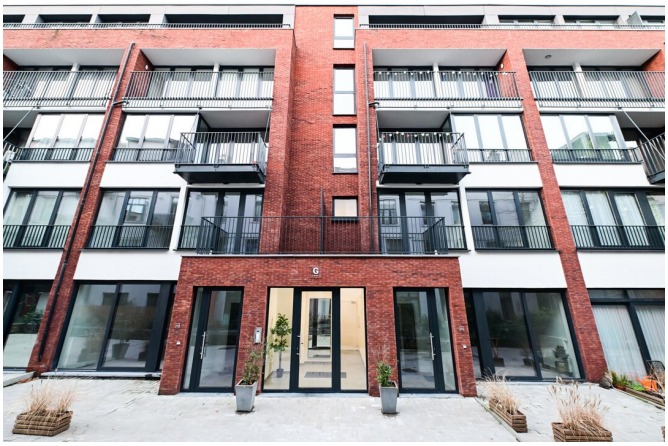












FIERCE
IMMO

Intéressé par ce projet ?

contactez-nous pour plus d'informations



Florent Gossart

Fondateur | Agent immobilier | Ventes | Locations - IPI 513.507

• T. +32 499 08 92 77
• E. info@fierceimmo.com

FIERCE

IMMO