



Droompenthouse te huur in een prachtig nieuwbouwproject!

Avenue du Cimetière de Bruxelles 103, 1140 Evere

referentie	6635316
Prijs	€ 1.550
Oppervlakte terrein	90m ²
woonoppervlakte	95m ²
Terrasoppervlak	10m ²
Slaapkamers	2
Badkamers	2

Beschrijving

Tussen het Paduwaplein en het kerkhof van Brussel, dicht bij alle voorzieningen, belangrijke wegen en transportverbindingen, biedt Fierce Immo dit prachtige nieuwe duplex penthouse te huur aan.

In een klein mede-eigendom van slechts 3 eenheden biedt het appartement een aparte inkomhal, een superuitgeruste keuken, een ruime en lichte leefruimte, twee mooie slaapkamers, twee douchekamers, een apart toilet, twee balkons en twee grote kelders.

Alles is individueel (water, gas, elektriciteit). De gemeenschappelijke kosten bedragen 40 euro per maand en zijn inclusief elektriciteit en schoonmaak van de gemeenschappelijke ruimtes. De individuele, hoogrendementsketel op gas en de driedubbele beglazing zijn enkele van de redenen waarom het pand het EPC B-label heeft gekregen. Geen parkeerplaats, geen lift. Direct beschikbaar.

Essentiële informatie

referentie	6635316
Soort	Appartement
Oppervlakte terrein	90m ²
woonoppervlakte	95m ²
Terrasoppervlak	10m ²
Bouwjaar	2023
Beschikbaarheid	Onmiddellijk

Vereiste informatie

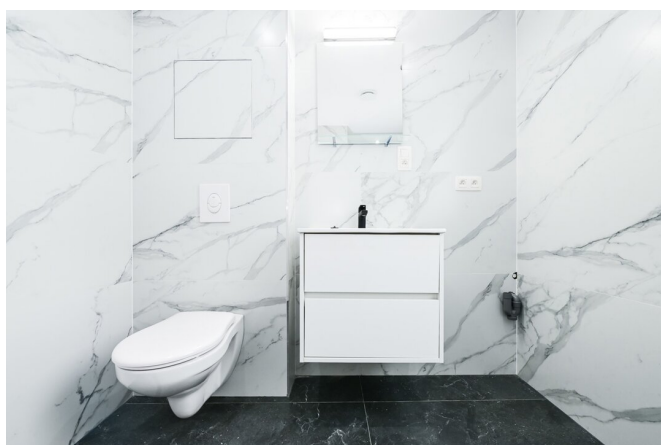
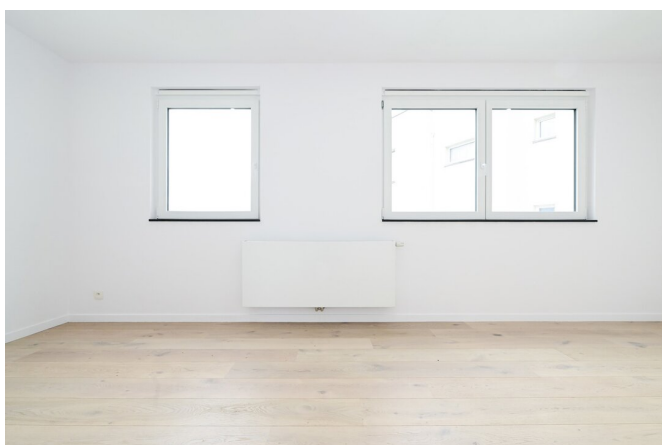
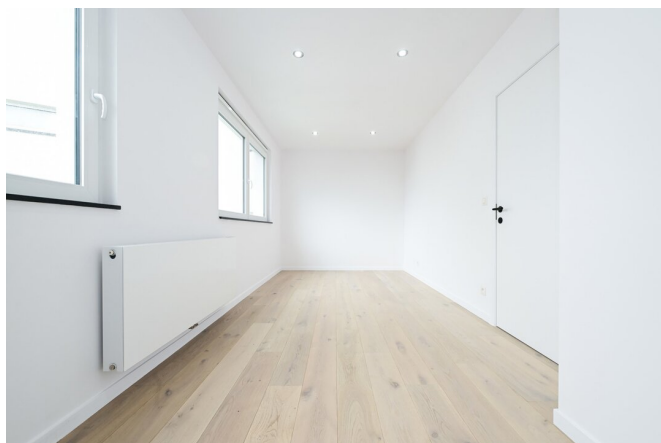
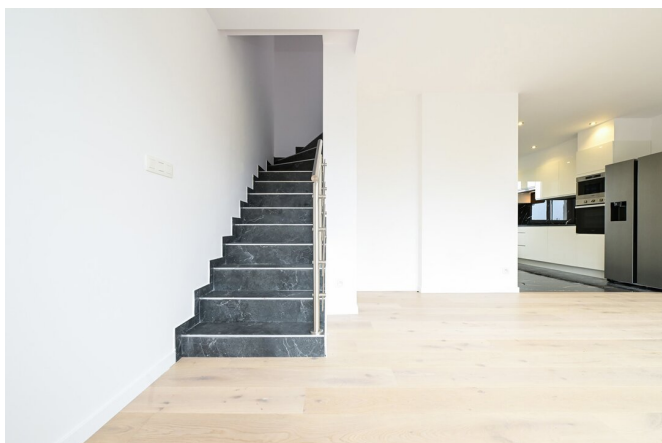
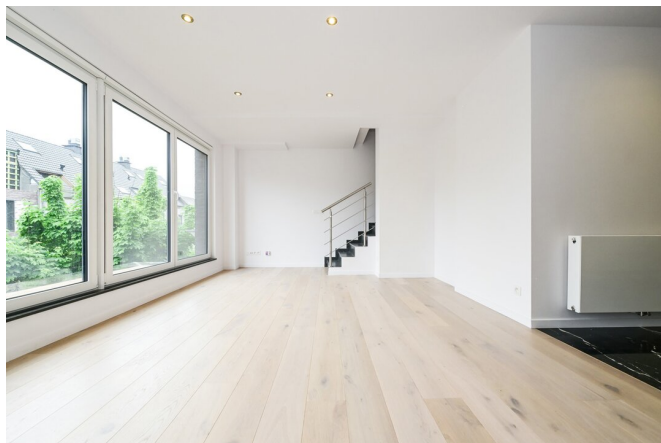
EPC Value	51
EPC Label	B
Bestemming stedenbouw	Onbekend
Bouwvergunning	Onbekend
Verkavelingsvergunning	Onbekend
Dagvaarding	Onbekend
Rechterlijke beslissing	Onbekend
Recht om het te verkopen	Onbekend
O-Level	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

indeling

Toiletten	2
------------------	---

FIERCE

I M M O



FIERCE

I M M O



FIERCE

I M M O



Geïnteresseerd in dit landgoed?

Neem contact met ons op voor meer informatie



Michaël Baert

Nieuwbouw - BIV 512.639

- T. +32 472 46 93 44
- E. michael@fierceimmo.com

FIERCE

I M M O