



CHARMANT DUPLEX MEUBLE + TERRASSE - LOUISE

Rue de Stassart 66, 1050 Ixelles

referentie	7339758
Prijs	€ 1.000
Oppervlakte terrein	524m ²
woonoppervlakte	50m ²
Terrasoppervlak	6m ²
Slaapkamers	1
Badkamers	1

Beschrijving

Op een steenworp afstand van Louise en het Stéphanieplein bevindt zich dit charmante gemeubelde duplexappartement met een uitzonderlijke ligging in het hart van de stad, terwijl het dankzij het open uitzicht op het park absolute rust biedt. Het appartement bestaat uit een inkomhal met parlofoon, een apart toilet, een lichtrijke woonkamer met eetgedeelte en een volledig uitgeruste keuken (oven, microgolfoven, keramische kookplaat, dampkap, koelkast, diepvriezer, vaatwasser, wasmachine, droogkast en talrijke opbergruimtes). Op de verdieping bevinden zich een slaapkamer, een volledig ingerichte badkamer en een mooi zuidgericht terras met zicht op het park. Het appartement beschikt over dubbele beglazing in alle ruimtes en een nieuwe individuele gasketel. Het gebouw is voorzien van een lift en een fietsenberging. Het pand is volledig gemeubeld en zeer compleet: alle meubels blijven, inclusief beddengoed, servies en alle nodige uitrusting voor een onmiddellijke intrek. Mogelijkheid tot beveiligde parkeerplaats aan €140. Gemeenschappelijke kosten: €120/maand. Ideaal voor een alleenstaande of een koppel. ZEKER TE BEZOEKEN!!!

Essentiële informatie

referentie	7339758
Soort	Appartement
Oppervlakte terrein	524m ²
woonoppervlakte	50m ²
Terrasoppervlak	6m ²
Bouwjaar	1930
Beschikbaarheid	Mits inachtneming huurders
Lift	Ja

Vereiste informatie

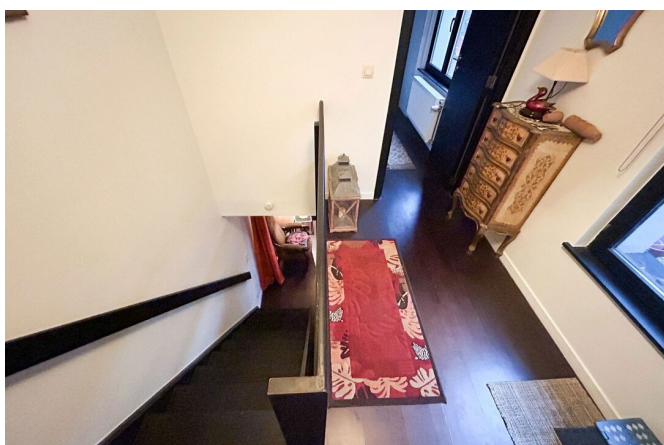
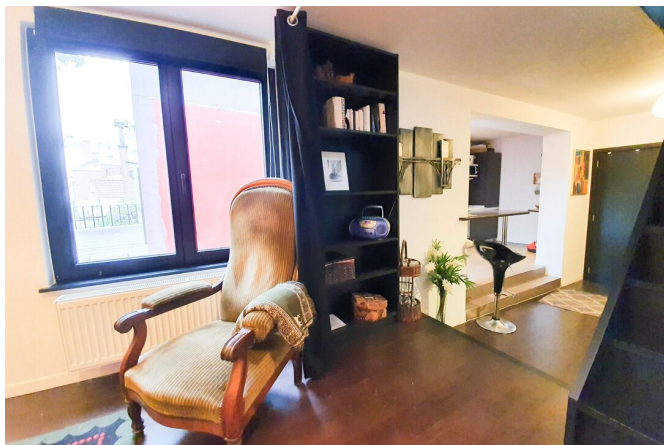
EPC Label	D
Bestemming stedenbouw	Onbekend
Bouwvergunning	Onbekend
Verkavelingsvergunning	Onbekend
Dagvaarding	Onbekend
Rechterlijke beslissing	Onbekend
Recht om het te verkopen	Onbekend
O-Level	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

indeling

Toiletten 1

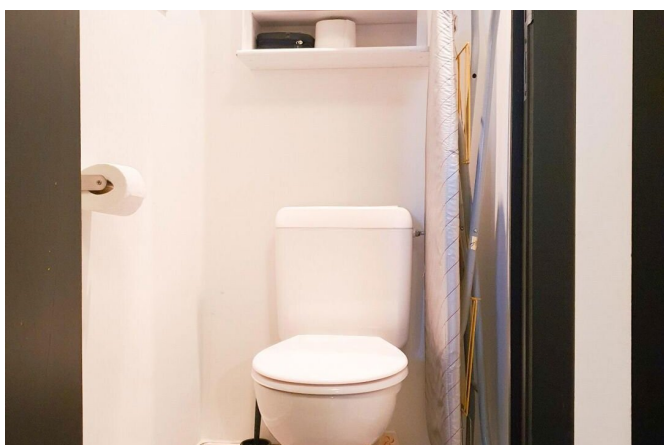
FIERCE

I M M O



FIERCE

I M M O



FIERCE

I M M O



Geïnteresseerd in dit landgoed?

Neem contact met ons op voor meer informatie

Fierce Immo

• T. 02 420 65 01

FIERCE

I M M O