



PRACHTIG DUPLEX MET 2 SLAAPKAMERS + KLEINE TUIN

Avenue Guillaume Herinckx 38 1, 1180 Uccle

referentie	5515145
Prijs	€ 1.500
Oppervlakte terrein	125m ²
woonoppervlakte	115m ²
Terrasoppervlak	30m ²
Slaapkamers	2
Badkamers	1

Beschrijving

Dicht bij het station van Calevoet, ontdek deze prachtige duplex gelijkvloers met een aangename tuin op het westen.

Gelegen op de begane grond en 1e verdieping van een kleine mede-eigendom zonder kosten, de woning is als volgt samengesteld: inkomhal, gastentoilet, lichte woonkamer met super-uitgeruste Amerikaanse keuken en toegang tot de tuin van +/- 30m² in het rustig gelegen westen, wasruimte met wasmachine en droger. Op de eerste verdieping, mooie kantooruimte/2e hal met erker en lege ruimte op woonkamer, 2 mooie slaapkamers en badkamer met bad en WC. Dubbele beglazing, individuele meters, elektriciteit conform. Een must see!

Essentiële informatie

referentie	5515145
Soort	Appartement
Oppervlakte terrein	125m ²
woonoppervlakte	115m ²
Terrasoppervlak	30m ²
Tuinoppervlak	30m ²
Bouwjaar	2008
Jaar van renovatie	2023
Beschikbaarheid	Mits inachtneming huurders

Vereiste informatie

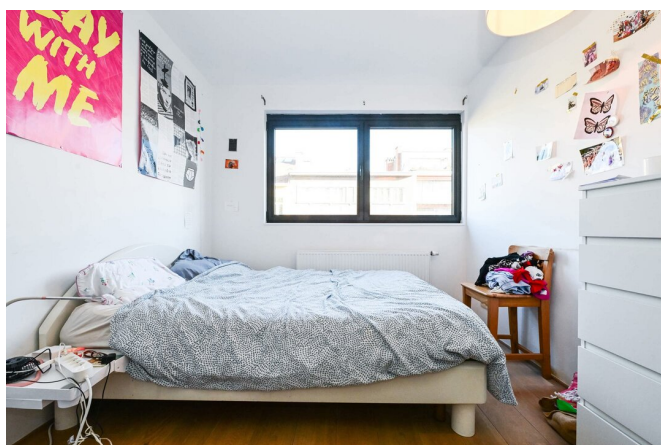
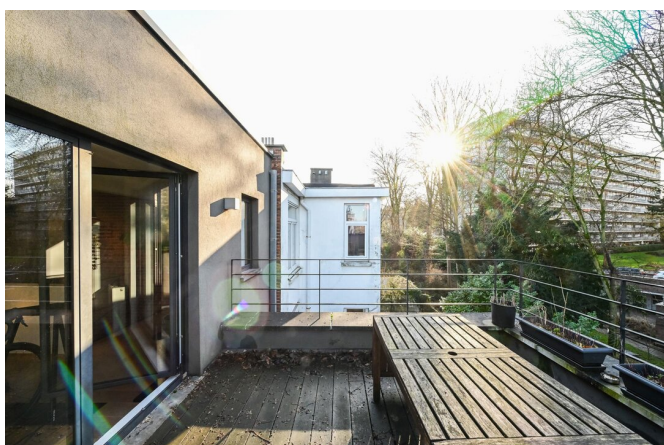
EPC Value	176
EPC Label	D
Bestemming stedenbouw	Onbekend
Bouwvergunning	Onbekend
Verkavelingsvergunning	Onbekend
Dagvaarding	Onbekend
Rechterlijke beslissing	Onbekend
Recht om het te verkopen	Onbekend
O-Level	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

indeling

Toiletten 2

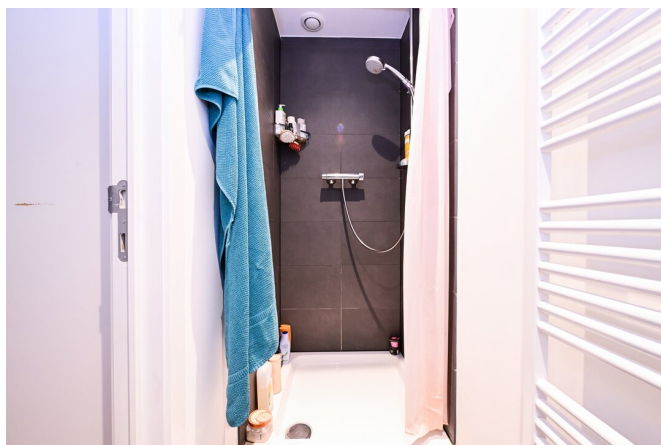
FIERCE

I M M O



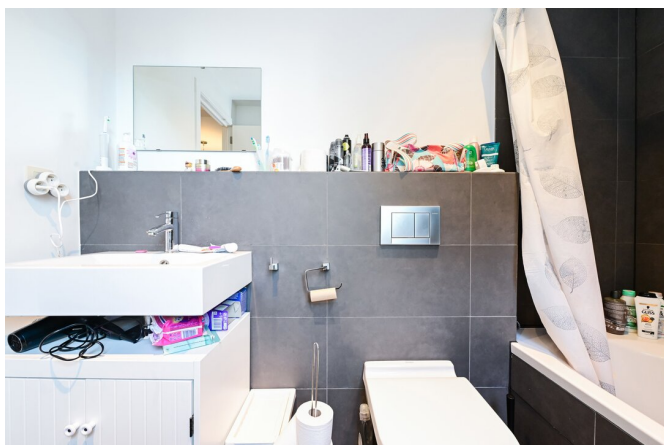
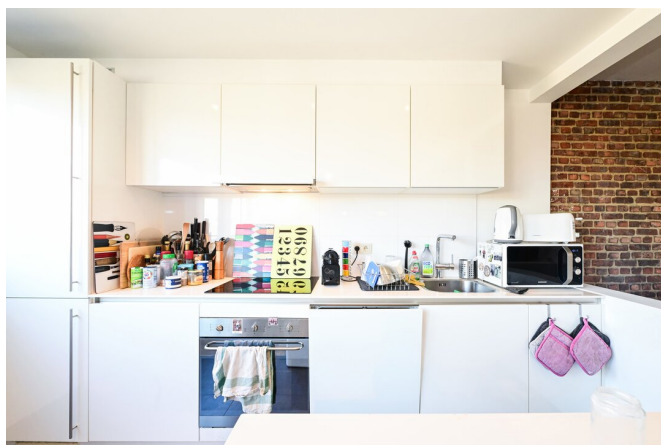
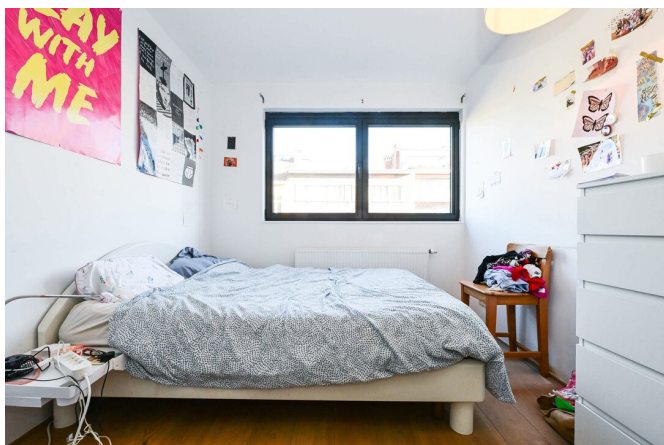
FIERCE

I M M O



FIERCE

I M M O



Geïnteresseerd in dit landgoed?

Neem contact met ons op voor meer informatie



Florent Gossart

Sales Manager | Verkoop | Huur - BIV 513.507

- T. +32 499 08 92 77
- E. info@fierceimmo.com

FIERCE

I M M O