



Botanique 47 - prachtig penthouse, uitzonderlijke renovatie

chaussée de Haecht 47, 1210 Saint-Josse-ten-Noode

referentie	6626144
Prijs	€ 575.000
Oppervlakte terrein	324m ²
woonoppervlakte	94m ²
Terrasoppervlak	23m ²
Slaapkamers	2
Badkamers	2

Beschrijving

Fierce Immo biedt u met trots dit prachtige penthouse van 94 m² met terras van 23 m², gelegen in een volledig gerenoveerd Brussels "maison de Maitre".

De woning omvat: een inkomhal met vestiaire en apart toilet, een mooie leefruimte met toegang tot het terras binnen het eiland, een volledig uitgeruste keuken, 2 slaapkamers, waarvan één met dressing, 2 douchekamers. Kelder.

De flat biedt alle moderne comfort: airconditioning, zonnepanelen, dubbel stroomsysteem, warmtepomp, driedubbele beglazing, enz. Uitzonderlijke afwerking: ingebouwde kasten, eiken vloeren, etc.! EPC B. Onmiddellijk beschikbaar. Voor meer informatie, contacteer ons op 02 / 420 65 01.

Essentiële informatie

referentie	6626144
Soort	Appartement
Oppervlakte terrein	324m ²
woonoppervlakte	94m ²
Terrasoppervlak	23m ²
Bouwjaar	1920
Jaar van renovatie	2024
Beschikbaarheid	Vanaf akte

Vereiste informatie

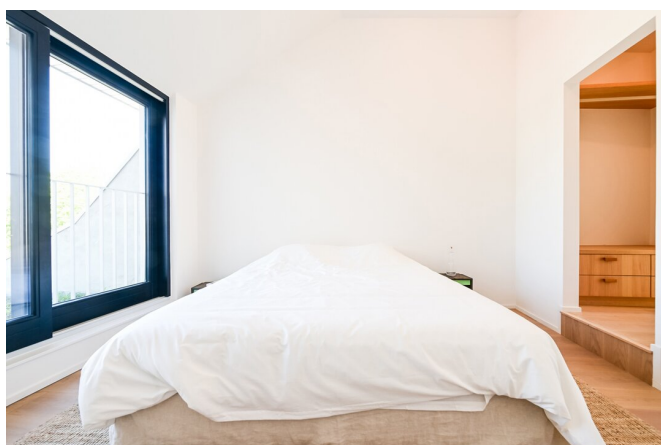
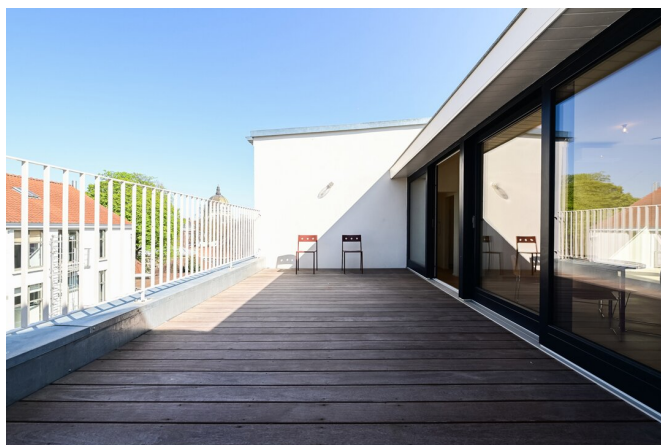
EPC Value	84
EPC Label	B
Bestemming stedenbouw	Woongebied
Bouwvergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Ja
Dagvaarding	Nee
Rechterlijke beslissing	Nee
Recht om het te verkopen	Nee
O-Level	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

indeling

Toiletten	1
------------------	---

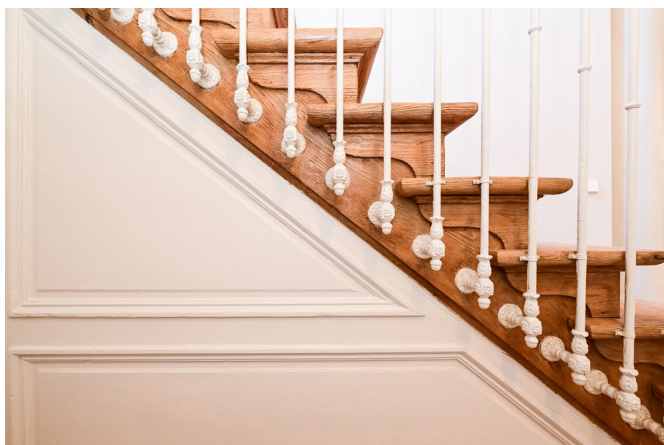
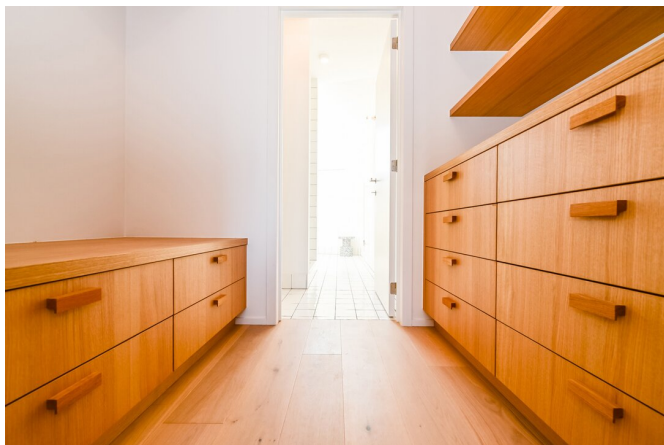
FIERCE

I M M O



FIERCE

I M M O



FIERCE

I M M O



Geïnteresseerd in dit landgoed?

Neem contact met ons op voor meer informatie



Michaël Baert

Nieuwbouw - BIV 512.639

- T. +32 472 46 93 44
- E. michael@fierceimmo.com

FIERCE

I M M O