



VOLLEDIG GERENOVEERD GELIJKVLOERS + TUIN – 2 SLAAP – 2 BAD

Rue Fulton 27, 1000 Brussels

referentie	6835380
Prijs	€ 550.000
Oppervlakte terrein	336m ²
woonoppervlakte	102m ²
Terrasoppervlak	15m ²
Slaapkamers	2
Badkamers	2

Beschrijving

Op een steenworp van de Europese instellingen, tussen het Jubelpark en de wijk Trois Squares, ontdekt u dit prachtige gelijkvloers appartement dat volledig werd gerenoveerd met kwaliteitsmaterialen. Het biedt twee slaapkamers, elk met een eigen privébadkamer, en een aangename, rustige en groene tuin.

Gelegen op het gelijkvloers en het souterrain van een charmant klein gebouw **zonder gemeenschappelijke kosten**, is het pand als volgt ingedeeld:

U komt binnen in de leefruimte. Aan de voorzijde bevindt zich een eerste slaapkamer met privé-doucheruimte. Aan de achterzijde: een eetkamer met een prachtige op maat gemaakte open keuken, volledig uitgerust met materialen van topkwaliteit, met toegang tot de aangename tuin. Apart gastentoilet.

In het souterrain: een tweede slaapkamer met een privébadkamer (ligbad en toilet), een aparte kelderruimte en ook directe toegang tot de tuin.

Extra troeven: zonnepanelen, conforme elektriciteit, kelder inbegrepen en fietsenstalling.

EPC: A!!

TE BEZOEKEN ZONDER UITSTEL!!

Essentiële informatie

referentie	6835380
Soort	Appartement
Oppervlakte terrein	336m ²
woonoppervlakte	102m ²
Terrasoppervlak	15m ²
Tuinoppervlak	100m ²
Bouwjaar	1929
Jaar van renovatie	2025
Beschikbaarheid	Onmiddellijk

Vereiste informatie

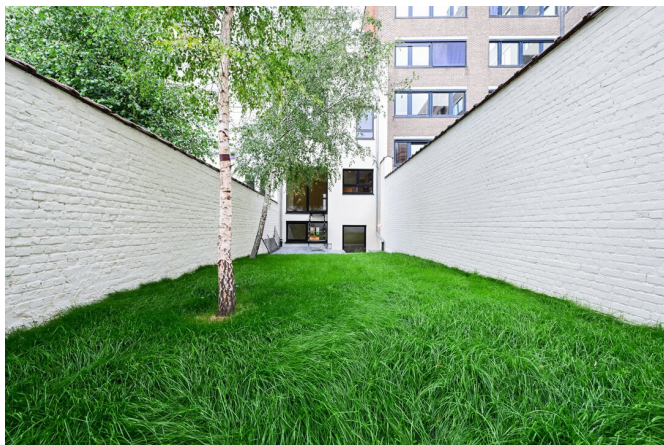
EPC Value	44
EPC Label	A
Bestemming stedenbouw	Onbekend
Bouwvergunning	Onbekend
Verkavelingsvergunning	Onbekend
Dagvaarding	Onbekend
Rechterlijke beslissing	Onbekend
Recht om het te verkopen	Onbekend
O-Level	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

indeling

Toiletten 2

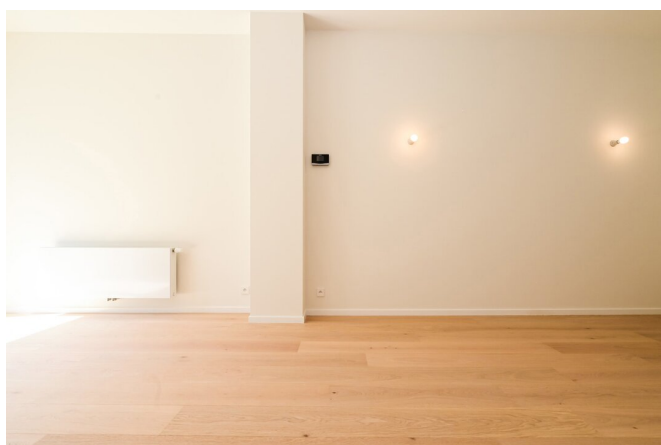
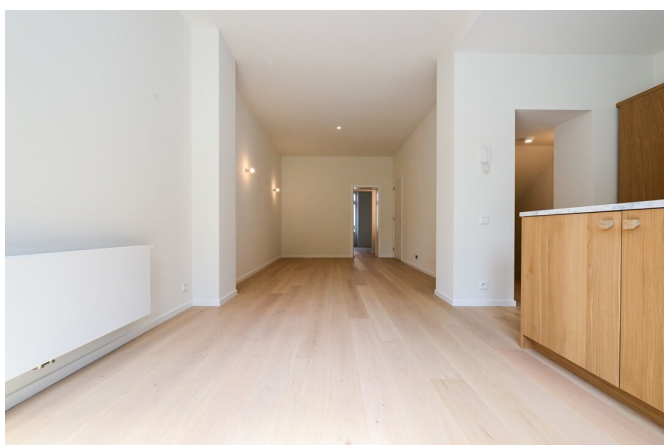
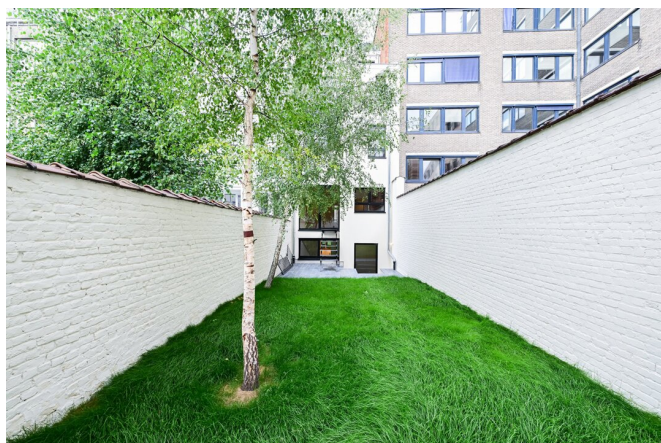
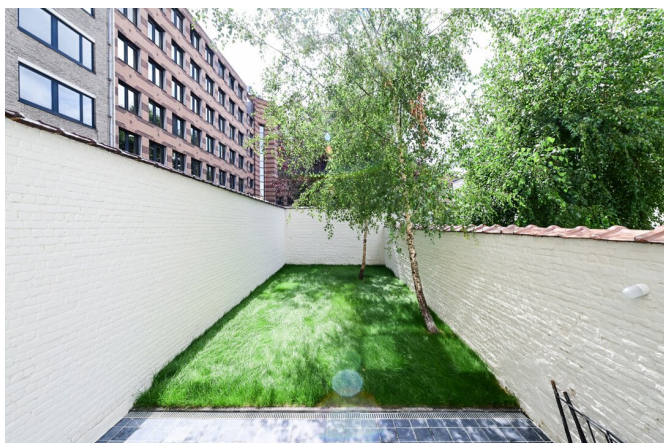
FIERCE

I M M O



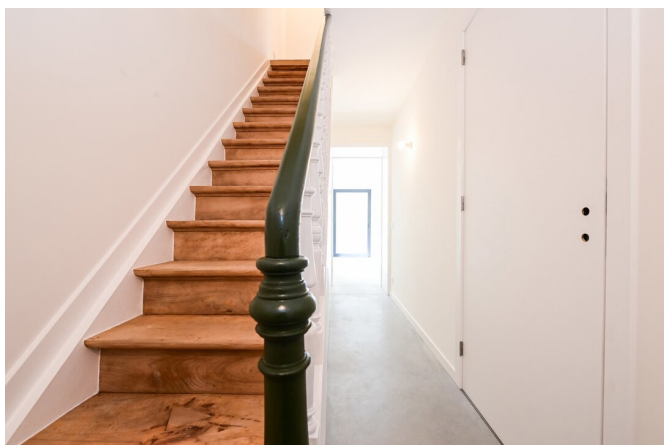
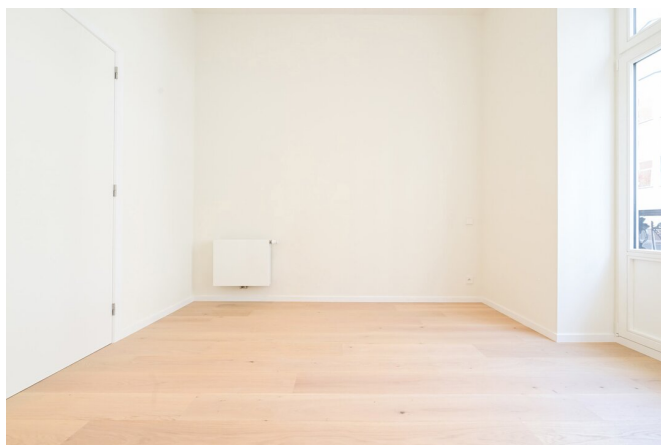
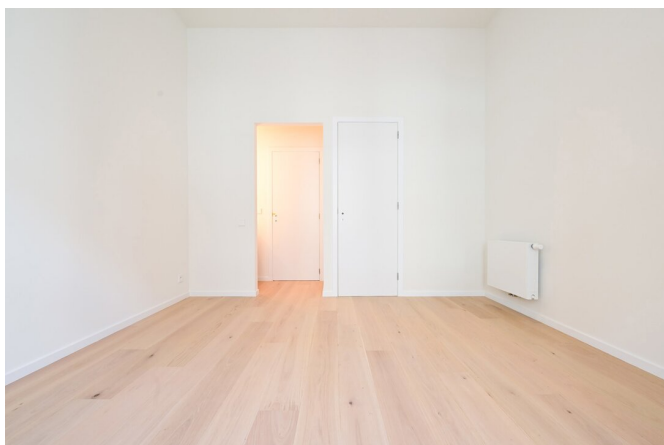
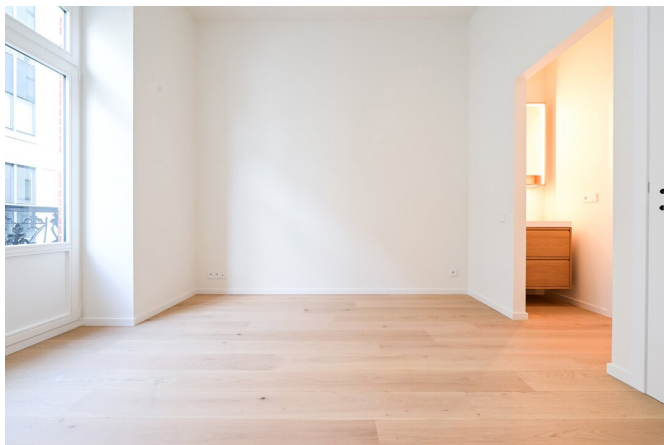
FIERCE

I M M O



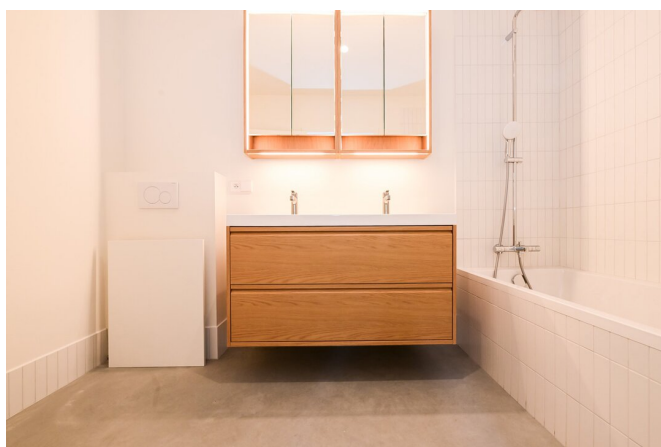
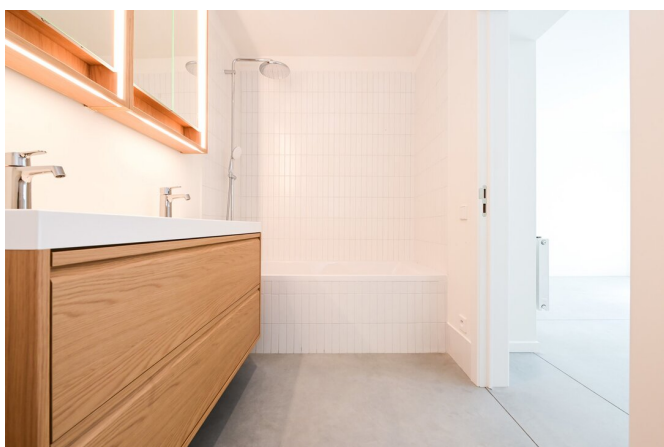
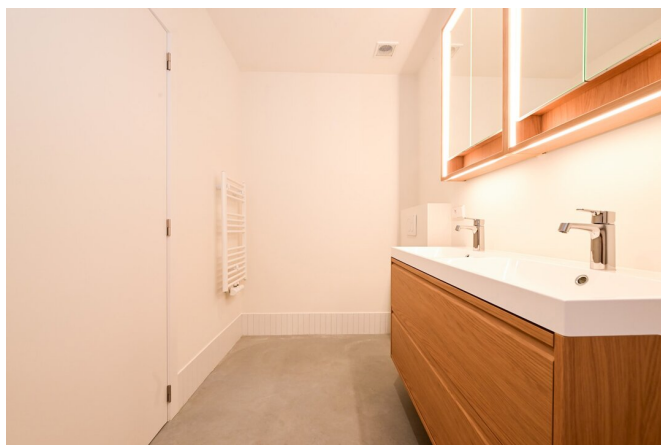
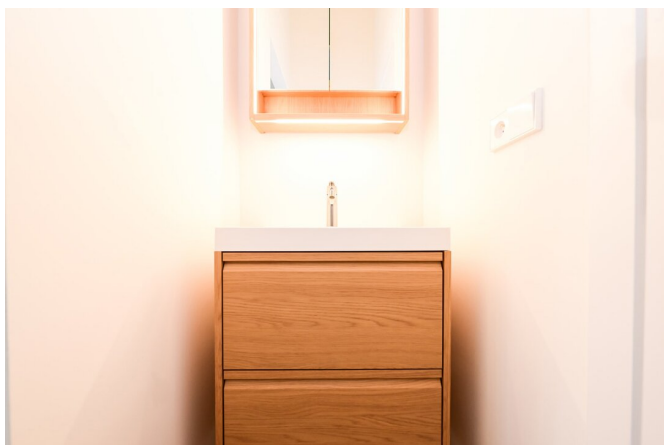
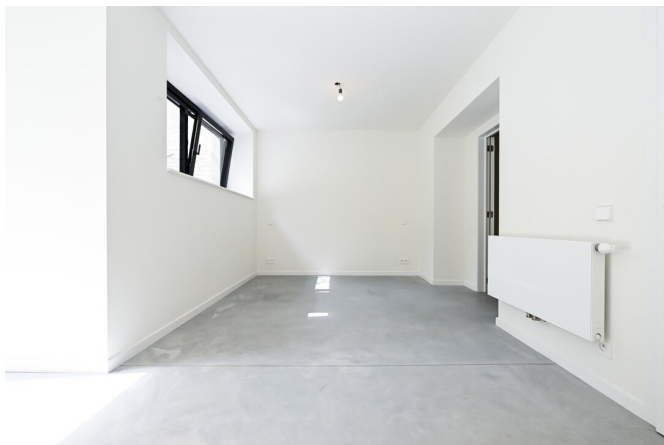
FIERCE

I M M O



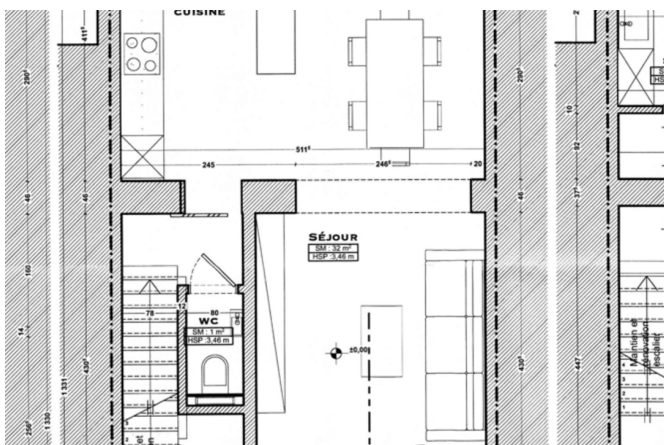
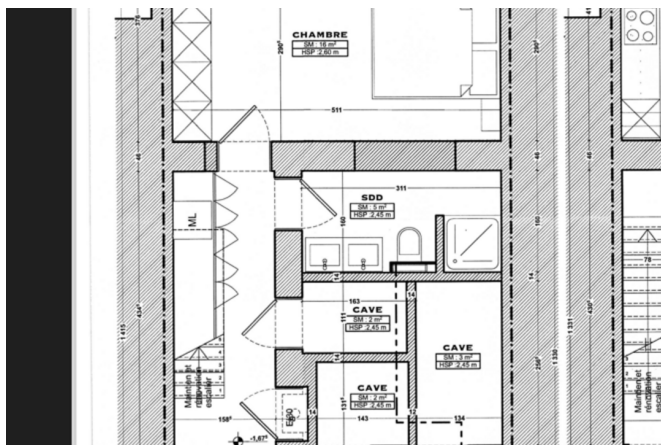
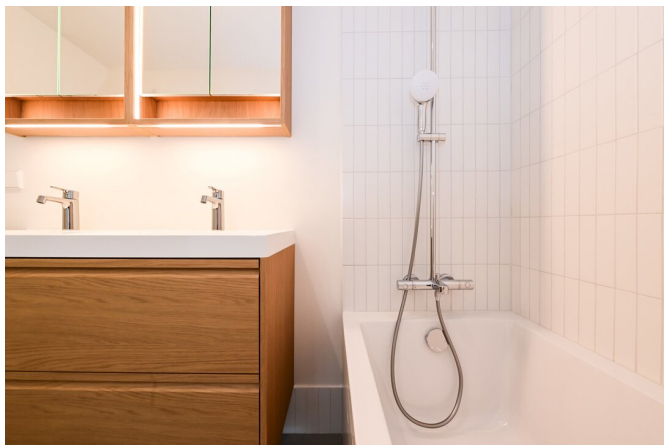
FIERCE

I M M O



FIERCE

I M M O



Geïnteresseerd in dit landgoed?

Neem contact met ons op voor meer informatie



Michaël Baert

Nieuwbouw - BIV 512.639

- T. +32 472 46 93 44
- E. michael@fierceimmo.com

FIERCE

I M M O