



## MOOI GELIJKVLOERS APPARTEMENT MET 2 SLAAPKAMERS

Avenue du Vossegat 43 58, 1180 Uccle

|                            |                    |
|----------------------------|--------------------|
| <b>referentie</b>          | 7142627            |
| <b>Prijs</b>               | € 225.000          |
| <b>Oppervlakte terrein</b> | 1000m <sup>2</sup> |
| <b>woonoppervlakte</b>     | 81m <sup>2</sup>   |
| <b>Slaapkamers</b>         | 2                  |
| <b>Badkamers</b>           | 1                  |

## Beschrijving

Ontdek ons gezellige appartement op de begane grond met twee slaapkamers, ideaal als eerste woning of als investering, midden in de woonwijk Vossegat-Roosendaal.

De woning bevindt zich op de begane grond en is als volgt ingedeeld: ruime hal die toegang geeft tot alle kamers van het appartement, lichte woonkamer met open keuken en mooi kookeiland, mooie, smaakvol ingerichte eerste slaapkamer, badkamer met douche, wastafel en wasmachine, apart toilet, tweede slaapkamer. Kasten. Dubbele beglazing, inclusief kelder.

ELEKTRICITEIT CONFORM!

TE BEZOEKEN !

## Essentiële informatie

|                            |                               |
|----------------------------|-------------------------------|
| <b>referentie</b>          | 7142627                       |
| <b>Soort</b>               | Appartement                   |
| <b>Oppervlakte terrein</b> | 1000m <sup>2</sup>            |
| <b>woonoppervlakte</b>     | 81m <sup>2</sup>              |
| <b>Bouwjaar</b>            | 1965                          |
| <b>Beschikbaarheid</b>     | Mits inachtneming<br>huurders |
| <b>Lift</b>                | Ja                            |

## Vereiste informatie

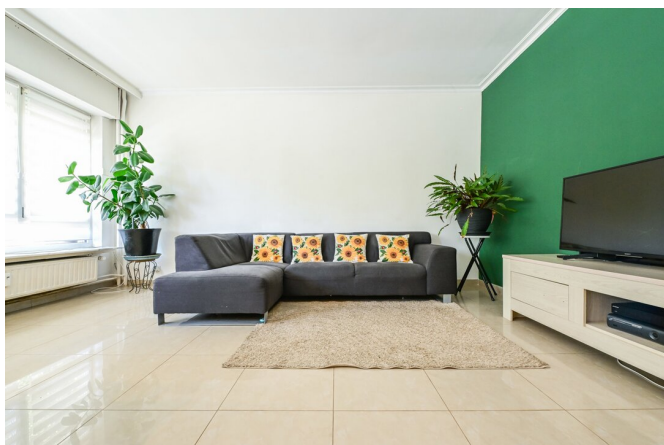
|                                 |                                                        |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------|
| <b>EPC Value</b>                | 421                                                    |
| <b>EPC Label</b>                | G                                                      |
| <b>Bestemming stedenbouw</b>    | Onbekend                                               |
| <b>Bouwvergunning</b>           | Nee                                                    |
| <b>Verkavelingsvergunning</b>   | Nee                                                    |
| <b>Dagvaarding</b>              | Nee                                                    |
| <b>Rechterlijke beslissing</b>  | Onbekend                                               |
| <b>Recht om het te verkopen</b> | Onbekend                                               |
| <b>O-Level</b>                  | Niet gelegen in een<br>overstromingsgevoelig<br>gebied |

## indeling

|                  |   |
|------------------|---|
| <b>Toiletten</b> | 1 |
|------------------|---|

# FIERCE

I M M O



# FIERCE

I M M O



## Geïnteresseerd in dit landgoed?

Neem contact met ons op voor meer informatie



### Noah Todaro

Vastgoedadviseur | Verkoop | Locations | Verhuur -  
BIV 800.066

- T. +32 492 40 78 05
- E. [noah@fierceimmo.com](mailto:noah@fierceimmo.com)

# FIERCE

I M M O