



Begraafplaats van Elsene: studio in nieuwbouw project!

Rue de l'Eté 192, 1050 Ixelles

referentie	7209796
Prijs	€ 270.000
Oppervlakte terrein	299m ²
woonoppervlakte	38m ²
Terrasoppervlak	3m ²
Badkamers	1

Beschrijving

ELSENE - In de zeer gewilde wijk van de begraafplaats van Elsene, vlakbij talrijke voorzieningen (winkels, restaurants, trein/tram/bus, ULB/VUB, CHIREC), heeft FIERCE IMMO het genoegen u het project "SUMMER 192" aan te bieden: 7 NIEUWE APPARTEMENTEN (van studio tot 3 slaapkamers).

Naast de strategische ligging zal dit project u bekoren door zijn eigentijdse architectuur en lichtinval.

Elk detail is zorgvuldig geselecteerd door de projectontwikkelaar om de duurzaamheid van het project op lange termijn te garanderen, met inachtneming van de nieuwste milieunormen (EPC A) en met het oog op dagelijks comfort.

U krijgt ook de mogelijkheid om uw appartement naar eigen wens in te richten (tegels, parket, super uitgeruste keuken, enz.).

Grote gemeenschappelijke ruimte voor fietsen. Kelder en parkeerplaats (extra kost). Verkoop onder BTW (6% mogelijk onder voorwaarden).

Neem nu contact met ons op voor een gepersonaliseerde presentatie van het project op 02 / 420 65 01.

Essentiële informatie

referentie	7209796
Soort	Appartement
Oppervlakte terrein	299m ²
woonoppervlakte	38m ²
Terrasoppervlak	3m ²
Bouwjaar	2027
Beschikbaarheid	Bij oplevering
Lift	Ja

Vereiste informatie

EPC Value	37
EPC Label	A
Bestemming stedenbouw	Onbekend
Bouwvergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Onbekend
Dagvaarding	Nee
Rechterlijke beslissing	Onbekend
Recht om het te verkopen	Nee
O-Level	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

indeling

Toiletten	1
------------------	---

FIERCE

I M M O



FIERCE

I M M O



Geïnteresseerd in dit landgoed?

Neem contact met ons op voor meer informatie



Michaël Baert

Nieuwbouw - BIV 512.639

- T. +32 472 46 93 44
- E. michael@fierceimmo.com

FIERCE

I M M O