



PRACHTIGE BEGANE GROND MET 3 SLAAPKAMERS - 2 BADKAMERS

Quai des Usines 155 0.09, 1000 Bruxelles

referentie	7131006
Prijs	€ 399.000
Oppervlakte terrein	5000m ²
woonoppervlakte	129m ²
Slaapkamers	3
Badkamers	2

Beschrijving

Gelegen naast de Docks Brussel, in de voormalige familistère Godin, ontdek onze prachtige drie-slaapkamer appartement op de begane grond van een zeer aangenaam flatgebouw van 57 appartementen, allemaal onlangs gerenoveerd.

De woning bestaat uit beveiligde deur, inkomhal met gastentoilet, bijkeuken, eetkamer met volledig ingerichte open keuken en aangename woonkamer, drie mooie slaapkamers en twee badkamers. PEB C, alle installaties conform (elektriciteit, gas,...).

Het UTOPIA-project in Brussel biedt een moderne, duurzame visie op stedelijk wonen. Met zijn elegante appartementen biedt het bewoners een uitzonderlijke leefomgeving in het hart van de stad, terwijl het milieu wordt gespaard en het gemeenschapsleven wordt bevorderd.

Een must-see!

Essentiële informatie

referentie	7131006
Soort	Appartement
Oppervlakte terrein	5000m ²
woonoppervlakte	129m ²
Bouwjaar	2022
Jaar van renovatie	2022
Beschikbaarheid	Vanaf akte
Lift	Ja

Vereiste informatie

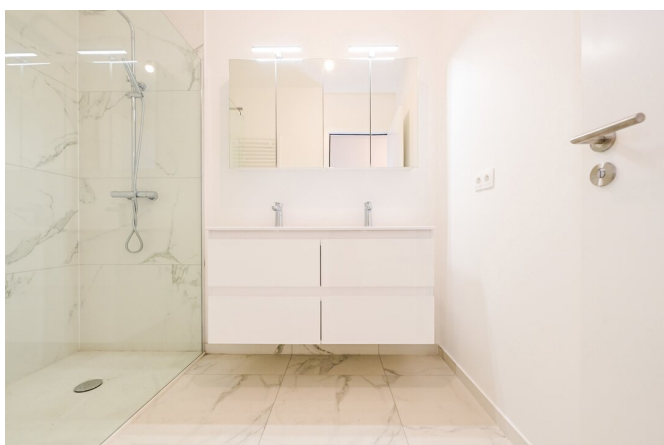
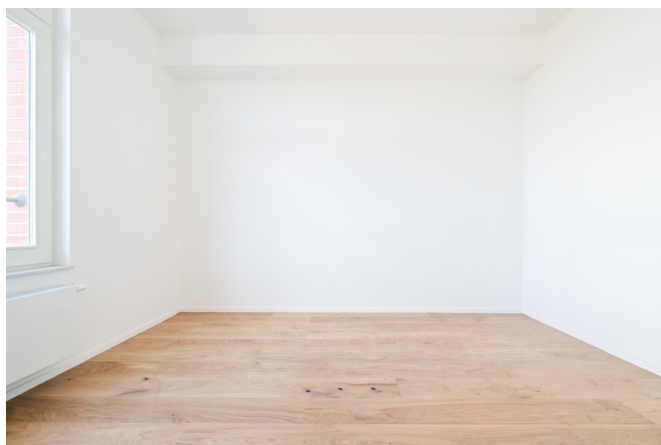
EPC Value	118
EPC Label	C
Bestemming stedenbouw	Onbekend
Bouwvergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Ja
Dagvaarding	Nee
Rechterlijke beslissing	Onbekend
Recht om het te verkopen	Nee
O-Level	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

indeling

Toiletten	1
------------------	---

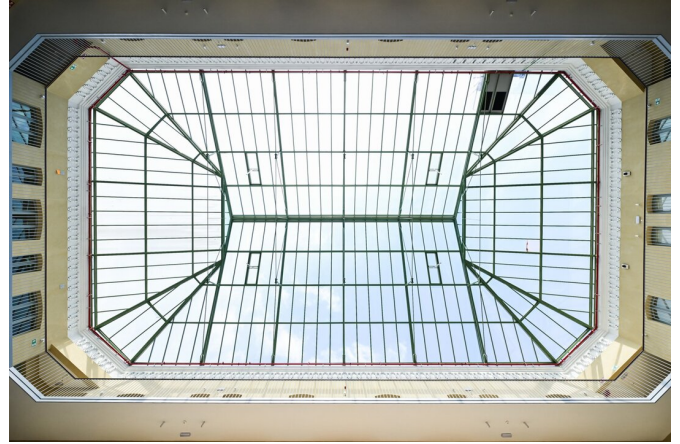
FIERCE

I M M O



FIERCE

I M M O



FIERCE

I M M O



Geïnteresseerd in dit landgoed?

Neem contact met ons op voor meer informatie



Michaël Baert

Nieuwbouw - BIV 512.639

- T. +32 472 46 93 44
- E. michael@fierceimmo.com

FIERCE

I M M O