

FIERCE

I M M O



PRACHTIGE WONING MET 3 SLAAPKAMERS, TUIN EN GARAGE

Avenue des Chanterelles 6, 1070 Anderlecht

referentie	7731161
Prijs	€ 599.000
Oppervlakte terrein	250m ²
woonoppervlakte	160m ²
Terrasoppervlak	30m ²
Slaapkamers	3
Badkamers	1
Garage	1

Beschrijving

Ideaal gelegen in een zeer gegeerde wijk van Anderlecht, op wandelafstand van winkels, openbaar vervoer, metrostations, scholen en alle voorzieningen, zal deze prachtige woning u bekoren door haar ruime volumes, natuurlijke lichtinval en uitstekende staat van onderhoud.

De woning is als volgt ingedeeld:

Bij het betreden van de woning ontdekt u een inkomhal met ingebouwde opbergkasten en een apart toilet.

Vervolgens komt u in een ruime, volledig uitgeruste open keuken die uitgeeft op een grote en lichte leefruimte, ideaal voor gezellige momenten met familie en vrienden.

Op de verdieping geeft de nachthal toegang tot drie mooie slaapkamers, een ruime badkamer met een stijlvolle inloopdouche en een tweede apart toilet. Daarnaast is er een extra bergruimte of vestiaire die perfect kan worden ingericht als praktische garderobe.

Buiten geniet u van een groot terras met uitzicht op een aangename tuin, ideaal om te ontspannen of gezellig te tafelen.

EPC: B

Elektrische rolluiken

Zonneschermb

Alarmsysteem

Videofoon

Parlofoon

Grote garage voor twee wagens

Essentiële informatie

referentie	7731161
Soort	Huis
Oppervlakte terrein	250m ²
woonoppervlakte	160m ²
Terrasoppervlak	30m ²
Bouwjaar	2017
Beschikbaarheid	Af te spreken met eigenaar

Vereiste informatie

EPC Value	79
EPC Label	B
EPC Code	555389-N-1-1-4-3
Bestemming stedenbouw	Woongebied
Bouwvergunning	Onbekend
Verkavelingsvergunning	Nee
Dagvaarding	Onbekend
Rechterlijke beslissing	Onbekend
Recht om het te verkopen	Nee
O-Level	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

indeling

Toiletten	2
Garage	1
Parkeerplaats	1

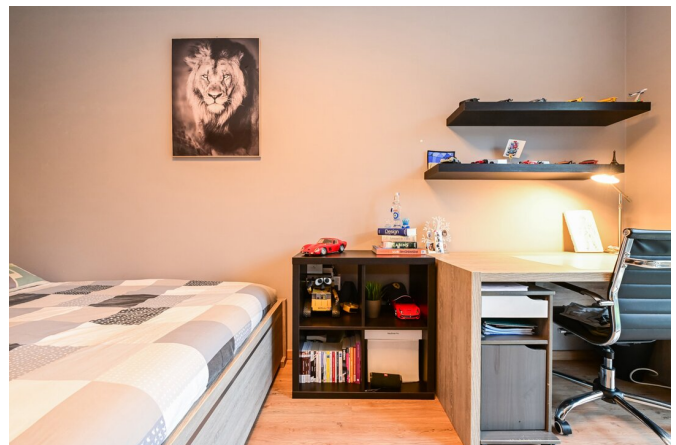
FIERCE

I M M O



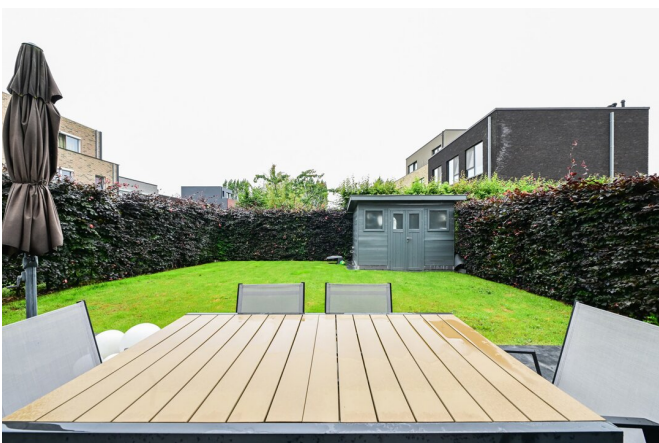
FIERCE

I M M O



FIERCE

I M M O



FIERCE

I M M O



FIERCE

I M M O

Geïnteresseerd in dit landgoed?

Neem contact met ons op voor meer informatie

Fierce Immo

• T. 02 420 65 01

FIERCE

I M M O