



UNIEK GERENOVEERD APPARTEMENT MET 1 SLAAPKAMER!!

Rue Emile Banning 66, 1050 Ixelles

referentie	7898956
Prijs	€ 425.000
Oppervlakte terrein	150m ²
woonoppervlakte	65m ²
Terrasoppervlak	20m ²
Slaapkamers	1
Badkamers	1

Beschrijving

IN EEN GEBOUW DAT VOLLEDIG WORDT GERENOVEERD – GEEN GEMEENSCHAPPELIJKE KOSTEN!!

Ontdek dit prachtige appartement van 65 m² met één slaapkamer, dat zich onderscheidt door een unieke renovatie met hoogwaardige materialen en een schitterende verhoogde tuin aan de achterzijde.

De indeling is als volgt:

Inkomhal, aangename woonkamer, keuken die in open verbinding staat met de eethoek en directe toegang biedt tot de verhoogde tuin, een mooie slaapkamer en een badkamer.

Deze unieke woning valt op door de hoogwaardige afwerking en uitzonderlijke renovatie – met als blikvanger een muurschildering van kunstenaars Margaux Baert, die de ruimte een elegante, artistieke toets geeft.

Gelegen in een gebouw dat volledig wordt gerenoveerd en zonder gemeenschappelijke kosten, biedt dit appartement een woonomgeving die charme, moderniteit en comfort combineert.

De woning beschikt bovendien over een uitstekend energielabel "B" (PEB B).

ABSOLUUT EEN BEZICHTIGING WAARD!!!

Essentiële informatie

referentie	7898956
Soort	Appartement
Oppervlakte terrein	150m ²
woonoppervlakte	65m ²
Terrasoppervlak	20m ²
Bouwjaar	1931
Beschikbaarheid	Onmiddellijk

Vereiste informatie

EPC Value	91
EPC Label	B
Bestemming stedenbouw	Onbekend
Bouwvergunning	Onbekend
Verkavelingsvergunning	Onbekend
Dagvaarding	Onbekend
Rechterlijke beslissing	Onbekend
Recht om het te verkopen	Onbekend
O-Level	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

indeling

Toiletten	1
------------------	---

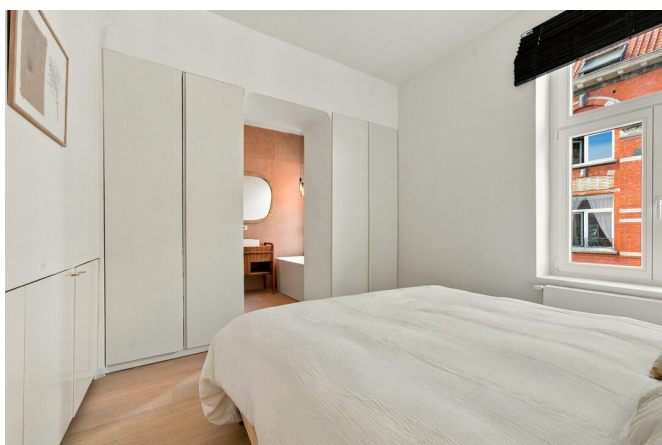
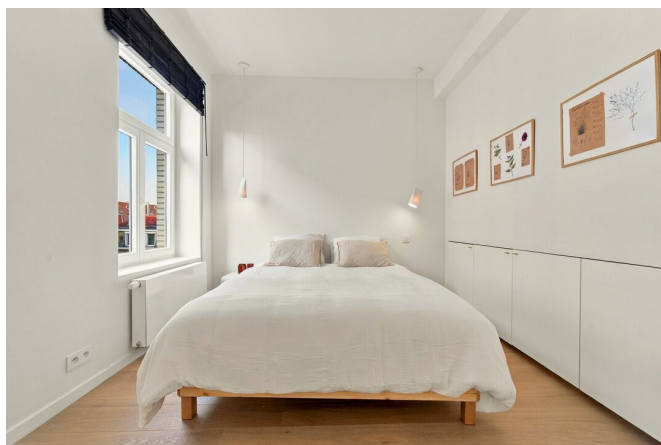
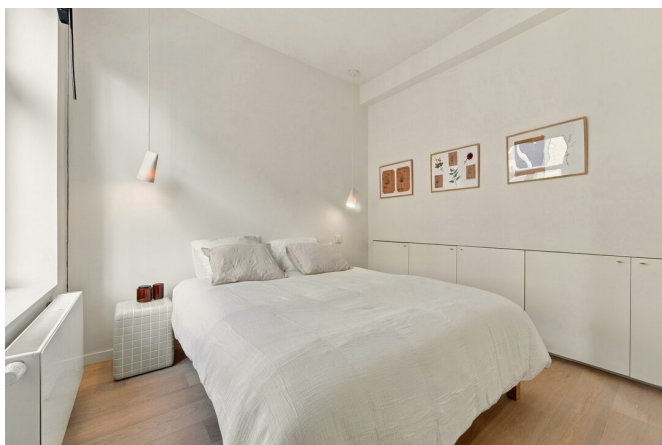
FIERCE

I M M O



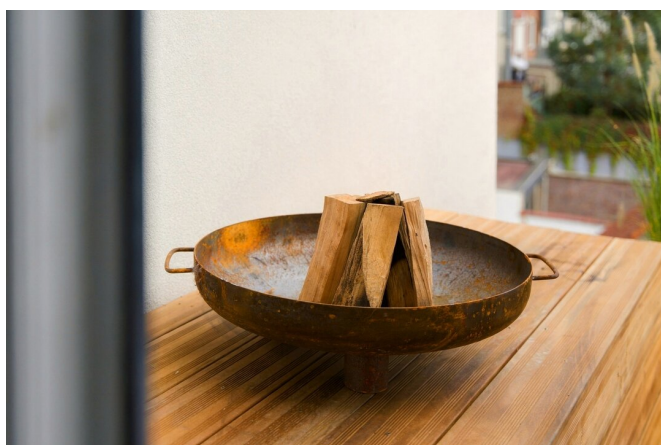
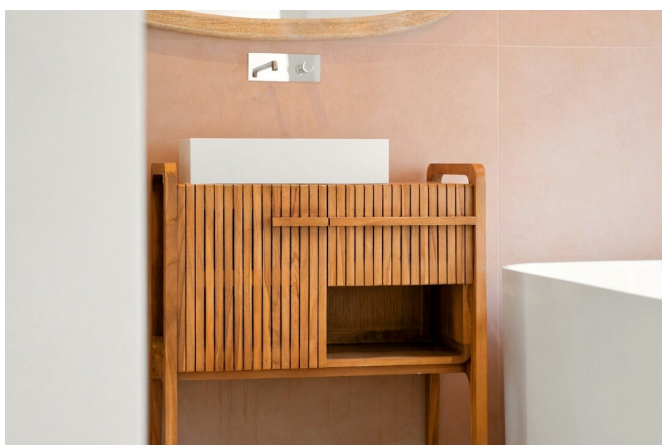
FIERCE

I M M O



FIERCE

I M M O



FIERCE

I M M O



Geïnteresseerd in dit landgoed?

Neem contact met ons op voor meer informatie



Noah Todaro

Vastgoedadviseur | Verkoop | Huur - BIV 800.066

- T. +32 492 40 78 05
- E. noah@fierceimmo.com

FIERCE

I M M O